

## Prekrasna istarska vila sa bazenom u toplom mediteranskom stilu, Žminj, بيت

### معلومات البائع

Croatian Home : الاسم:  
Croatian : الاسم الاول:  
Home : الاسم الاخير:  
Croatian Home - Key 2 Istria : اسم الشركة:  
d.o.o.

Selling and renting : Service Type:  
https://croatianhome.de : الموقع:

Croatia : بلد:  
Istarska županija : Region:

Poreč : City:

52440 : الرمز البريدي:

Partizanska 14 : عنوان:

00385992085055 : Mobile:

Niti jedno tržište nije tako : عنا:  
složeno kao tržište nekretnina.

Takvo tržište očekuje  
individualne, tržišno  
orijentirane i dobro osmišljene  
strategije. Strategije se mogu  
razviti samo ako poznajete  
tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji  
kontakti i pouzdanost su naše  
snage. Dobra mreža u blizini  
Istre (Hrvatska) uspostavljena  
je izvrsnim vezama s priznatim  
programerima, arhitektima,  
odvjetnicima, javnim  
bilježnicima, bankama,  
poreznim savjetnicima i  
pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna  
agencija za usluge vezane uz  
nekretnine s dugogodišnjim  
iskustvom u prodaji nekretnina  
u Njemačkoj i Hrvatskoj.

175/2018

Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna istarska vila sa bazenom u toplom mediteranskom stilu

بيع منفصل  
230 m<sup>2</sup>  
1800 m<sup>2</sup>  
6  
6  
770,000.00 €  
16.01.2024

عام  
العنوان:  
عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

حافظ  
2018

شرط  
شرط:  
تم بناؤه:

Croatia  
Istarska županija  
Žminj  
Žminj  
52341

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

ما، مكيف هواء، خزان للصرف الصحي، ADSL

معلومات إضافية  
بنية التحتية:

Prirodna ljepota vile i opuštajuće okruženje dobrodošla su promjena od užurbanosti normalnog svakodnevnog života. Svježi zrak, otvoreni prostori daju Vam mogućnost uživanja u udobnosti vlastite istarske vile. Prostrana vila ima četiri spavaće sobe u kojima se udobno može smjestiti osam osoba; Svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu. Trijem drugog kata gleda na veliki travnjak i vrt. Natkrivena vanjska terasa s kaminom i roštiljem graniči s bazenom, pružajući savršeno mjesto za sjedenje i uživanje u čaši vina iz obližnjeg vinograda. Pripremite obroke koristeći lokalno uzgojene proizvode i svježe ulovljene plodove mora u velikoj kuhinji, a zatim uživajte u zatvorenom ili otvorenom prostoru na natkrivenoj terasi sa sjedećim mjestima za desetero. Villa Rustica nalazi se u

وصف  
معلومات إضافية:

malom selu nedaleko Žminja, u središtu svih traženih istarskih turističkih atrakcija.  
Kratkom vožnjom možete doći do muzeja, srednjovjekovnih ruševina i vinograda.

Plaža u Rovinju udaljena je samo 18 km! Kada ste spremni za odmor od razgledavanja, možete uživati u bazenu, biljaru, pikadu i stolnom nogometu. Šifra objekta: H182

### معلومات الاتصال إضافية

559995 الرقم المرجعي الداخلي:

H182 Agency ref id:

+385 (99) 208-5055 الهاتف للإتصال: