

Periferna lokacija prekrasne istarske kamene kuće u malom selu sa pogledom na more, Sveti Lovreč, بيت

معلومات البائع

Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:



Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Periferna lokacija prekrasne istarske kamene kuće u malom selu sa pogledom na more

عام
العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

143 m²

قدم مربعة:

475 m²

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

279,000.00 €

السعر:

16.01.2024

نشرت من قبل:

شروط

تكييفها حديثا

شروط:

1948

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Sveti Lovreč

مدينة:

Sveti Lovreč

منطقة المدينة:

52448

Poštanski broj:

معلومات اضافية

ما، خزان للصرف الصحي

بنية التحتية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kamena kuća s pogledom na more i bazenom u malom, lijepom idiličnom istarskom selu u blizini Svetog Lovreča. Kuća je iz 1948. godine i građena je u istarskom stilu. Kamena kuća ima površinu od 143m² i nalazi se na parceli od 475m² sa pogledom na more. Kuća se počela kompletno renovirati 2019. godine. Prodavatelj je želio izvana ostati vjeran starom istarskom stilu te je zamijenio sav kamen i ugradio nove prozore i vrata od kvalitetnog pravog drva. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s kaminom, spavaća soba s kupaonicom i mali wc. Metalne stepenice nas vode na prvi kat gdje se nalazi galerija koja može biti dnevni boravak s pogledom na more i spavaća soba s kupaonicom. U kući je postavljena prva faza za klimu te postoji mogućnost postavljanja podnog grijanja. U cijenu kuće ulazi i dio namještaja po narudžbi i plaćanju prodavača (kompletna rasvjetna tijela, dvije kožne fotelje, dva kreveta sa madracima 160*200, 3 kamena sudopera, 5 kvalitetnih slavina (plaćeno 2500

aura), sudoper, ugradbena ploča za kuhanje, pećnica, perilica suđa, veliki hladnjak, kauč na razvlačenje (naručen iz Francuske), perilica rublja, utičnice). Imanje ima ekološku septičku jamu koju je potrebno postaviti i bazen čija je vrijednost instalacije 15.000 eura koji je već plaćen i samo ga treba postaviti. Na parceli se može izgraditi ljetna kuhinja ili garaža od 9 m2 za što postoji dokumentacija. Mogućnost nastavka suradnje s postojećim arhitektom. Položaj Periferna lokacija u malom istarskom mjestu u blizini Svetog Lovreča. Šifra objekta: H192

معلومات الاتصال إضافية

559997 :الرقم المرجعي الداخلي:

H192 Agency ref id:

+385 (99) 208-5055 :الهاتف للإتصال: