

Idealna lokacija - pješice do plaže - slijepa mirna ulica u gradu Poreču!. Poreč.

بيت

	معلومات البائع
Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:
Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.	
Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.	
175/2018	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Idealna lokacija - pješice do plaže - slijepa mirna ulica u gradu Poreču!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لاق:
161 m ²	نوع البيت:
184 m ²	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
620,000.00 €	الحمامات:
16.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

حافظ	شرط:
2012	تم بناؤه:

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
	رخصة بناء:



مكيف هوا	معلومات اضافية
	بنية التحتية:

1	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

	وصف
	معلومات اضافية:

Najveća prednost ove nekretnine je lokacija - pješačka udaljenost od plaže i centra turističkog grada Poreča, a opet na odličnoj, mirnoj lokaciji s pogledom na prirodu i zelenilo. Uz glavni posjed sa 2 odvojena stana, u vrtu imanja nalazi se i kućica za roštilj i alatnica te spremište. Prizemlje kuće sastoji se od ulazne lođe, spremišta i hodnika iz kojeg se pristupa prvoj stambenoj jedinici. Stan u prizemlju se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom povezanim izlazom na natkrivenu terasu i vrt s pogledom na prirodu.

Širokim stubištem dolazi se na prvi kat gdje se nalazi druga stambena jedinica koja se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon, kupaonice, dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na balkone, gdje možete uživati u zelenilu koje se nalazi ispred vas. Kuća se grije putem električnog podnog grijanja koje je provedeno u svim prostorijama ove kuće. Također možete koristiti prekrasan kamin za toplinu i atmosferu. Kuća također ima klimatizacijske sustave s četiri unutarnje i jednom vanjskom jedinicom koje možete koristiti za grijanje (toplinska pumpa) ili hlađenje. Imanje također ima solarne ploče na krovu za grijanje tople vode u cijeloj kući. Šifra objekta: H814

معلومات الاتصال إضافية

560012 الرقم المرجعي الداخلي:

H814 Agency ref id:

+385 (99) 208-5055 الهاتف للإتصال: