

## Prekrasno uređena kamena kuća u autohtonom stilu samo 4 km od grada Poreča, Poreč, بيت

	معلومات البائع
Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:
Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.	
Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.	
175/2018	Reg No.:



Prekrasno uređena kamena kuća u autohtonom stilu samo 4 km od grada Poreča

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
90 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
50 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
295,000.00 €	الحمامات:
16.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

حافظ شرط:



### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### معلومات إضافية

بنية التحتية: مكيف هواء

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna kamena kuća udaljena 4 km od centra Poreča. Kuća se nalazi u romantičnom istarskom selu, samo 5-10 minuta vožnje autom od centra Poreča.

U naselju se nalazi svega nekoliko kuća što osigurava mir i privatnost. Kuća se nalazi na vanjskom rubu sela i graniči s livadama i šumom. Kuća ima 90,25 m<sup>2</sup> stambene površine koja se prostire na 3 etaže, prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja, stubište i wc. Iz prizemlja se izlazi na prednju terasu i vrt koji je detaljno uređen mediteranskim biljem, a iza kuće je dodatni vrt. Prekrasne kamene stepenice vode nas na prvi kat gdje se nalazi prostrana spavaća soba s izlazom na veliku terasu s pogledom na prirodu i prostranu kupaonicu. U potkrovlju se nalazi još jedna prostrana spavaća soba sa dva ležaja. Svaka soba ima klima uređaj za grijanje i hlađenje, električne grijalice i prekrasan kameni kamin u dnevnom boravku. Ovu kuću krase klasičan, rustikalni interijer i eksterijer, prekrasne tradicionalne podne pločice, kamena fasada, drvene grede na stropovima, zelene šupe i vrt s mediteranskim biljem. Šifra objekta: H827

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 560024

H827  
+385 (99) 208-5055

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :