

## Vrijedna nekretnina na lijepoj poziciji i panoramskim pogledom na more i planine!, Dobrinj, بيت

Dogma Nekretnine	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://dogma-nekretnine.com	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
F.LA GUARDIA 6	City:
+385 51 341 080	الرمز البريدي:
+385 51 341 081	عنوان:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Phone:
iskusna je i licencirana agencija	Fax:
specijalizirana u prometu	عنا:
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Vrijedna nekretnina na lijepoj poziciji i panoramskim pogledom na more i planine!

بيع منفصل	العنوان:
275 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
500 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
4	قدم مربعة:
16	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
590,000.00 €	غرف النوم:
15.04.2024	الحمامات:
	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2006	تم بناؤه:
2021	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj	مدينة:
Šilo	منطقة المدينة:
51514	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

## معلومات اضافية

C	كفاءة الطاقة:
---	---------------

## وصف

معلومات اضافية:

U mjestu Polje pokraj Šila prodajemo samostojeću kuću sa okućnicom , 6 apartmana i Panoramskim predivnim pogledom. Uhodan turistički posao iznajmljivanja. Dio Krka gdje je more kristalno čisto. Oaza mira na 1500 m od

mora. Kuća gradjena 2006 godine, zadnja adaptacija 2021 godine. Sastoji se od 4 etaže, suterena, prizemlja, 1. kata i potkrovlja. Suteran: konoba (25 m<sup>2</sup>) + soba (12 m<sup>2</sup>) + terasa (25 m<sup>2</sup>). Prizemlje: - studio-apartman (22 m<sup>2</sup>) sa kuhinjom i kupaonom. - App 2S+DB ( 38 m<sup>2</sup>), 1x spavaća soba, svaka sa svojom kupaonom, db+ kuhinja. - App (23 m<sup>2</sup>), 1x SS, db, kuhinja, kupaona, terasa) - Soba ( 17 m<sup>2</sup>) sa recepcijom i kupaonom. 1. Kat: - App (60 m<sup>2</sup>), 2x spavaća soba, kuhinja, dnevni boravak, terasa. - App (35 m<sup>2</sup>), 1x spavaća soba, kuhinja, dnevni boravak, kupaona, terasa. Potkrovlje: - App (43 m<sup>2</sup>), 1x spavaća soba sa jacuzzi kadom, kuhinja, dnevni boravak, kupaona, velika terasa. Sve spavaće sobe u kući imaju svoju kupaonu. Grijanje na struju, 4 jedinice klime. U konobi kamin. 4 apartmana imaju mogućnost grijanja na drva. 4 parkirna mjesta u dvorištu, za više ima dovoljno mjesta uz dvorište. Krov i fasada u jako dobrom stanju. Panoramski pogled koji doslovno oduzima dah...na more, planinu i mjesta uz obalu... Lijepo dvorište puno biljaka. Dokumentacija uredna ( Č.V., energetski certifikat, Rješenje o izvedenom stanju). Odlična nekretnina sa dobrim omjerom ponuđenog i cjenovnog na tržištu nekretnina. Za više informacija ili dogovor za ogled, molim nazvati na broj mobitela: SANDRA SAN 092/3222-331 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: 15857

### معلومات الاتصال إضافية

560111 :الرقم المرجعي الداخلي:

15857 Agency ref id: