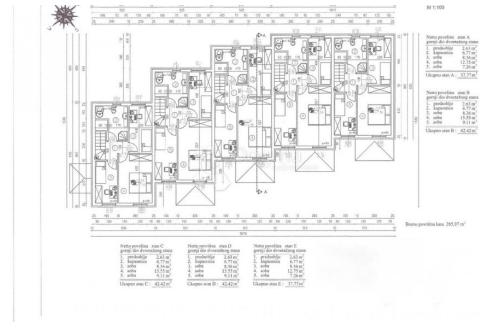


Marinići , novogradnja ,kuća u nizu krajna , okućnica i dva parking prilika, Viškovo, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine : الاسم:
Dogma Nekretnine : الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o. : الاسم الاخير:
Selling and renting : اسم الشركة:
<https://dogma-nekretnine.com> : Service Type:
Croatia : الموقع:
Primorsko-goranska županija : بلد:
Rijeka : Region:
51000 : City:
F.LA GUARDIA 6 : الرمز البريدي:
+385 51 341 080 : عنوان:
+385 51 341 081 : Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o. : Fax:
iskusna je i licencirana agencija : عنا:
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).



Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Marinići , novogradnja ,kuća u nizu krajna , okućnica i dva parking prilika

العنوان :
عقار :
نوع البيت :
قدم مربعة :
حجم القطعة :
عدد الطوابق :
غرف النوم :
السعر :
نشرت من قبل :

بيع
في تسلسل
82 m²
70 m²
2
4
225,000.00 €
15.04.2024

شرط

بنا ، جديد :
نعم فعلا

مكان

بلد :
الدولة / المنطقة / المحافظة :
مدينة :
منطقة المدينة :
Poštanski broj:

Croatia
Primorsko-goranska županija
Viškovo
Marinići
51216

تصاريح

رخصة بنا ، :
تصريح الموقع :
نعم فعلا
نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة :
A+

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات :
2

وصف

معلومات إضافية:

Posredujemo u prodaji kuće u nizu Od 82.65m² na Marinićima već poznatog investitora i kvalitetne gradnje. Stan se proteže kroz dvije etaže, u donjem dijelu hodnik, kuhinja i blagavaona sa db u zajedničkom dijelu, wc, stubište, spremište, natkrivena terasa ukupno 44.88m² dok na katu spavaći prostor tri spavaće sobe, kupaoonica i predsoblje 37.77m² Nekretnina se prodaje u fazi završenosti visoki roh -bau. Nekretnina će iz vana biti kompletno završena sa Uporabnom dozvolom dok unutar stana investitor će napraviti sve instalacije za struju i vodu, podno grijanje putem dizalice topline Vaillant 8kwh, estrih i žbuku. Kupcu po kupnji nekretnine ostaje za završiti završne radove u stanu i to: podne obloge, keramičarske radove, unutarnja vrata, sanitarije, gletanje i farbanje te kupnja i montaža utičnica i prekidača. Nekretnina je trenutno u izgradnji, očekivani završetak izgradnje je cc 10mjesec 2025 godine. Plaćanje se vrši u tri rate a svaka rata iznosi 1/3 od kupoprodajne cijene nakon kapare / odustatnine. Prva rata se uplaćuje nakon izrade temeljne ploče nekretnine. Druga rata se uplaćuje po izradi cijele zgrade u stupanj VISOKOG ROH BAU izgrađenosti nekretnine. Treća rata se uplaćuje po izradi NISKOG ROH BAU i Uporabne dozvole. U navedenoj cijeni je uključen PDV. Kupac ne plaća porez 3% ENERGETSKI CERTIFIKAT A+/A+ PREPORUKA AGENTA Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15865

معلومات الاتصال إضافية

560126 الرقم المرجعي الداخلي:
15865 Agency ref id: