

## Zanimljiva kuća u mirnom djelu Zeline, Sveti Ivan Zelina, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Zanimljiva kuća u mirnom djelu Zeline

بيع  
منفصل  
323 m<sup>2</sup>  
3  
6  
3  
220,000.00 €  
15.04.2024

عام

العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1989

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Zagrebačka županija

منطقة المدينة: Sveti Ivan Zelina

10380

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Sjajna prilika! Na prodaju je očaravajuća kuća smještena na tri etaže u prekrasnom naselju Donja Zelina. Ova kuća je savršen dom koji će ispuniti sva vaša očekivanja. Emotivno iskustvo počinje u suterenu, koji zauzima površinu od 133,77 kvadratnih metara. Ovaj prostor je kompletno namijenjen radnom prostoru.

Bilo da želite imati privatni ured ili da pokrenete vlastiti posao, ova je prostorija idealna za vaše potrebe. Prizemlje ove čarobne kuće prostire se na 125,44 kvadratnih metara. Ovdje ćete pronaći dnevni boravak s kaminom, kuhinju, spavaću sobu i kupaonicu. Pogledajte prekrasnu, prostranu dnevnu sobu za goste koja je povezana s dnevnim boravkom i koja pruža spektakularan panoramski pogled. Ova soba će vas oduševiti svojom ljepotom i elegancijom. Na prvom katu se nalazi uređena prostorija koja trenutno služi kao masažna soba, zajedno s kupaonicom. Ovdje možete svoju maštu unijeti i urediti dvije spavaće sobe po vlastitom ukusu. Ovaj kat prostire se na impresivnih 64,24 četvornih metara. Ukupna površina ove prekrasne kuće iznosi 323,45 četvornih metara. Jeste li ikada sanjali o podnom grijanju u radnom prostoru? Ovaj dom ima upravo to - podno grijanje u radioni koje će vam pružiti udobnost i toplinu. Ova kuća predstavlja izvanrednu priliku za sve one koji traže dom koji je spoj elegancije i udobnosti.

Svaka prostorija ove kuće odiše kvalitetom i sofisticiranim dizajnom koji će oduševiti i najzahtjevnije kupce. Donja Zelina je mirno i slikovito naselje koje pruža prekrasan pogled na prirodu i okolne krajobrazce. Ovo je savršeno mjesto za sve ljubitelje prirode i mirnog života. .... Great opportunity! For sale is a charming house located on three floors in the beautiful village of Donja Zelina. This house is the perfect home that will meet all your expectations. The emotional experience begins in the basement, which covers an area of 133.77 square meters.

This space is completely dedicated to a workspace. Whether you want to have a private office or start your own business, this room is ideal for your needs. The ground floor of this magical house covers 125.44 square meters. Here, you will find a living room with a fireplace, kitchen, bedroom, and bathroom. Take a look at the beautiful, spacious guest living room that is connected to the living area and offers a spectacular panoramic view. This room will impress you with its beauty and elegance. On the first floor, there is a furnished room currently serving as a massage room, along with a bathroom. Here, you can bring your imagination and decorate two bedrooms according to your own taste. This floor covers an impressive 64.24 square meters. The total area of this beautiful house is 323.45 square meters. Have you ever dreamed of underfloor heating in your workspace? This home has exactly that - underfloor heating in the workshop that will provide you with comfort and warmth. This house represents an extraordinary opportunity for those seeking a home that combines elegance and comfort. Each room of this house exudes quality and sophisticated design that will delight even the most discerning buyers. Donja Zelina is a calm and picturesque village that offers beautiful views of nature and the surrounding landscapes. This is the perfect place for nature lovers and those seeking a peaceful life. .... Eine großartige

Gelegenheit! Zum Verkauf steht ein bezauberndes Haus auf drei Etagen in der wunderschönen Stadt Donja Zelina. Dieses Haus ist das perfekte Zuhause, das all

Ihre Erwartungen erfüllen wird. Das emotionale Erlebnis beginnt im Untergeschoss, das eine Fläche von 133,77 Quadratmetern hat. Dieser Raum ist komplett für einen Arbeitsbereich vorgesehen. Egal ob Sie ein privates Büro haben möchten oder Ihr eigenes Geschäft gründen möchten, dieser Raum ist ideal für Ihre Bedürfnisse. Das Erdgeschoss dieses zauberhaften Hauses erstreckt sich über 125,44 Quadratmeter. Hier finden Sie ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Schauen Sie sich das wunderschöne, geräumige Gäste-Wohnzimmer an, das mit dem Wohnzimmer verbunden ist und einen spektakulären Panoramablick bietet. Dieser Raum wird Sie mit seiner Schönheit und Eleganz begeistern. Im ersten Stock befindet sich ein eingerichtetes Zimmer, das derzeit als Massageraum genutzt wird, zusammen mit einem Badezimmer. Hier können Sie Ihrer Fantasie freien Lauf lassen und zwei Schlafzimmer nach Ihrem eigenen Geschmack gestalten. Diese Etage hat eine beeindruckende Fläche von 64,24 Quadratmetern. Die Gesamtfläche dieses wunderschönen Hauses beträgt 323,45 Quadratmeter. Haben Sie jemals von Fußbodenheizung im Arbeitsbereich geträumt? Diese Immobilie hat genau das - Fußbodenheizung in der Werkstatt, die Ihnen Komfort und Wärme bietet. Dieses Haus bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die ein Zuhause suchen, das Eleganz und Komfort vereint. Jeder Raum in diesem Haus strahlt Qualität und anspruchsvolles Design aus, das selbst die anspruchsvollsten Käufer begeistern wird. Donja Zelina ist eine ruhige und malerische Stadt, die einen herrlichen Blick auf die umliegende Natur bietet. Dies ist der perfekte Ort für alle Naturliebhaber und diejenigen, die ein ruhiges Leben suchen. ID KOD AGENCIJE: ZG70529

### معلومات الاتصال إضافية

560139 :الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG70529 Agency ref id: