

Rovinj, okolica, kuća u mirnom mjestu sa maslinikom, Rovinj, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, okolica, kuća u mirnom mjestu sa maslinikom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
279 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1207 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
2	الحمامات:
460,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 2000

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Rovinj  
منطقة المدينة: Rovinj

52210

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, okolica U blizini grada Rovinja, koji je dugi niz godina prepoznat kao šampion turizma, nalazi se ova predivna kuća sa privatnim maslinikom. Nalazi se u mirnom području koji omogućava odmor od gradske vreve, a do grada sa svim potrebnim sadržajem ima svega par minuta vožnje. Ovo malo imanje se sastoji od kuće koja se proteže na dvije etaže sa 215m<sup>2</sup>, garaže, pomoćne građevine kao spremišta te prekrasnog ograđenog maslinika. U prizemlju kuće nalazimo dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonicom, jednu spavaću sobu, kupaonicu te predivan i suncem obasjano predsoblje. Odlaskom na kat, dolazimo do još tri spavaće sobe i jedne kupaonice. Jedna od soba ima vlastitu garderobu sa umivaonikom te je uz malo adaptacije pretvara u vlastitu kupaonicu. Na katu se nalaze dvije terase koje imaju vlastito stepenište prema dvorištu. Kuća je kompletnu klimatizirana sa sedam klima uređaja te ima dvije peći na drva. U sklopu okućnice nalazimo jednu veliku natkrivenu terasu pred kućom, vanjsku grill zonu te bazen. Kraj bazena nalazi se zatvoreni tuš, kao i spremište. Sve je lijepo i održavano te oplemenjeno sa raznim mediteranskim biljkama i stablima. Tu dolazimo do ograđenog maslinika koji je dovoljan za proizvodnju ulja za potrebe kućanstva, a među maslinama se našla i koja voćka kako bi zaokružila kompletu ponudu. Kuća u okućnici ima parkinga za više vozila, dok se u natkrivenoj garaži sa radionicom mogu komforno smjestiti dva vozila. Zamišljate li kuću za odmor ili kuću za život u mirnoj zoni... Ova nekretnina je odlična prilika u svakom pogledu! ID KOD AGENCIJE: 1029-129

معلومات الاتصال إضافية

560167

الرقم المرجعي الداخلي:

1029-129

Agency ref id: