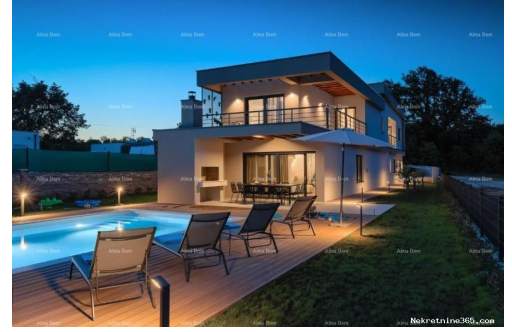


## Kuća Novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Okolica Svetvinčenta, Svetvinčenat, بيت

### معلومات البائع

|                                                                                                                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Almasa Valjevac                                                                                                                                              | الاسم:             |
| alma@therealestatecroatia.com                                                                                                                                | البريد الإلكتروني: |
| Almasa Valjevac                                                                                                                                              | الاسم الأول:       |
| Alma Dom nekretnine                                                                                                                                          | الاسم الأخير:      |
| Selling and renting                                                                                                                                          | اسم الشركة:        |
| http://therealestatecroatia.com/                                                                                                                             | Service Type:      |
| Croatia                                                                                                                                                      | الموقع:            |
| Istarska županija                                                                                                                                            | بلد:               |
| Pula                                                                                                                                                         | Region:            |
| 52100                                                                                                                                                        | City:              |
| Istarska 8                                                                                                                                                   | الرمز البريدي:     |
| +385 98 323264                                                                                                                                               | عنوان:             |
| +385 98 420 885, 098 323-264                                                                                                                                 | Mobile:            |
| Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina. | Phone:             |
|                                                                                                                                                              | عنا:               |



Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### تفاصيل قائمة البيانات

Kuća Novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Okolica Svetvinčenta

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| 242 m <sup>2</sup> | ع قار ل:     |
| 846 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 5                  | حجم القطعة:  |
| 5                  | غرف النوم:   |
| 1,150,000.00 €     | الحمامات:    |
| 17.01.2024         | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |

شروط  
تم بناؤه:

2020

مكان  
بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Svetvinčenat



معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

1

وصف  
معلومات إضافية:

Okolica Svetvinčenta- novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Okolica Svetvinčenta odnosno kuća se nalazi u mjestu okruženo zelenilom i vinogradom .

Samo nekoliko kilometra od centra Svetvinčenta smjestila se ova moderna, elegantna vila s prostranom okućnicom veličine 846m2. Ukupne površine 272 m2 raspoređenih kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje kuće čini otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno mjesta za deset osoba. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu kao i mini vešeraj Na prvom katu vile smještene su četiri spavaće sobe, sa vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, komarnicima na prozorima, izlazom na terasu . Na potpunoograđenoj okućnici smješten je bazen (obložen keramikom),grijani veličine 50m2, za potpuni užitak u netaknutoj prirodi. Grijanje bazena osigurano je preko dizalica topline. Plaža oko bazena obložena je deckingom Grijanje kuće osigurano je sa devet klima uređaja, dok u kupaonicama od spavaćih soba ima podno grijanje na struju. Ova moderna vila u Svetvinčentu savršena je kombinacija luksuza i udobnosti. kako za turistički najam tako i za svakodnevni život Kuća je na FIRMU tako da se cijena uvećava za PDV . Uporabna je u postupku dobivanja i energetski certifikat je u izradi. Info: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com

معلومات الاتصال إضافية

560252 الرقم المرجعي الداخلي:  
16780 Agency ref id: