

Kuća na dva sprata, Lužani, Ilidža, بيت

معلومات البائع	
Agencija Imovina	الاسم:
info@imovina.ba	البريد الإلكتروني:
Agencija Imovina	الاسم الاول:
Imovina.ba - agencija za nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.imovina.ba	Service Type:
Bosnia and Herzegovina	الموقع:
Kanton Sarajevo	بلد:
Novo Sarajevo	Region:
71000	City:
Marka Marulića 2	الرمز البريدي:
00387 61 062 555	عنوان:
Ured nam se nalazi na adresi	Mobile:
Marka Marulića 2, 71000	عنا:
Sarajevo, BIH, a radno vrijeme	
ureda je od 9:00 do 17:00 sati	
radnim danom.	
22	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Kuća na dva sprata, Lužani	العنوان:
بيع	ع قار ل:
منفصل	نوع البيت:
270 m ²	قدم مربعة:
326 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
2	الحمامات:
281,210.00 €	السعر:
17.01.2024	نشرت من قبل:

مكان

Bosnia and Herzegovina	بلد:
Kanton Sarajevo	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ilidža	مدينة:
Lužani	منطقة المدينة:

تصاريح



نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja prostranu dvospratnu kuću u naselju Lužani, Ilidža. Opis nekretnine: Kvalitetno po projektu građena, uknjižena kuća novije gradnje spratnosti S+2 bruto kvadrature cca. 270m² na ravnoj i osunčanoj parceli površine 326m² uz glavnu ulicu naselja Lužani, Ilidža. Kuća je odmah useljiva i nalazi se u odličnom stanju. Prilikom izgradnje vlasnik je koristio kvalitetna građevinske materijale, Fasada je austrijska Što stiropol 10. U suterenu se nalazi garaža, grijanje i velika soba za sušenje veša. Na etaži br 1 se nalazi dnevna soba sa trpezarijom i balkonom, kuhinja i kupatilo. Na etaži br.2 se nalazi spavaća soba saa balkonom, gostinjska i dječija soba kao i kupatilo. Postoji mogućnost nadogradnje još jednog sprata. Etaže su povezane unutrašnjim stepeništem. Kuća je okružena uređenim travnjakom koji predstavlja pravu oazu za odmor i opuštanje. U radijusu od samo cca. 450 metara su dostupni osnovni sadržaji kao što su trgovački i ugostiteljski objekti, džamija, benzijska pumpa, stanica javnog prevoza, itd. U samoj blizini nalazi se osnovna škola i vrtić. Mirno porodično okruženje, kvalitetna gradnja, uređeno dvorište, odličan pristup i saobraćajna povezanost, blizina centra su samo neke od karakteristika koje ovu nekretninu čine odličnom prilikom za višečlanu porodicu. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100197

معلومات الاتصال إضافية

560419

الرقم المرجعي الداخلي:

100197

Agency ref id: