

Vikendica, Blažuj, Ilidža, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Imovina
البريد الإلكتروني:	info@imovina.ba
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Imovina
اسم الشركة:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://www.imovina.ba
بلد:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
الرمز البريدي:	71000
عنوان:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
عنا:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Vikendica, Blažuj
ع قار ل[]:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	100 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	2
الحمامات:	1
السعر:	38,346.00 €
نشرت من قبل:	17.01.2024

مكان

بلد:	Bosnia and Herzegovina
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Kanton Sarajevo
مدينة:	Ilidža
منطقة المدينة:	Blažuj

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

B كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

6 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja vikend kuću u naselju Blažuj Povrsina parcele je 1680m2 dok je samog objekta cca 120 m2. Na zemljestu se nalazi vocnjak (oko 50 stabala, jabuka, sljiva, kruska, tresnja, visnja, drenjina, zova, ljeska). Dio voća su stare sorte iz 80 godina, dio je posljednjih 15 godina. Na imanju se nalazi bunar. Polovina imanja je ogradjena betonskim stubovima sa bodljikavom zicom drugi dio je ogradjen kolcima sa zicom. Na imanju se nalazi priključak vode (dva sahta) struje, kanalizacije. Na parceli postoje dva objekta koja su starije gradnje. Kuca se sastoji od prostorije u prizemlju i prostorije na spratu, na spratu se nalazi i mala kuhinja kao i wc.

Prostorija na prizemlju je roh bau. Ulazna kapija je od celika. Nekretninu je potrebno adaptirati, ili postojeći objekat poslužiti kao baza za drugi objekat. Manji objekat je predviđen za garazu, dvije prostorije i mala prostorija ispod krova. Sve prostorije su roh bau Dio zemljestu je pod manjim nagibom, koji ne utice na bilo koju gradnju. Dio gdje se nalazi objekat kao i dio ispred kuće je savršeno ravan.

Zelenilo na imanju je ocuvano bez bespotrebne sjece stabala. Pristup imanju je kroz prolaz sa ulice i put se završava pored kuće. Slijepa ulica, odvojeno je od ostalih kuća i mirno. (U nizu se nalaze 3 kuće i kraj puta) Imanje je odlična prilika za osobe koje vole prirodu i osobe koje potražuju svoju oazu mira, obzirom na blizinu grada kao i zelenilo kojim raspolaze. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022

ID KOD AGENCIJE: 100057

معلومات الاتصال إضافية

560448 الرقم المرجعي الداخلي:

100057 Agency ref id:

+387 61 062 555 الهاتف للاتصال: