

Vikendica, Blažuj, Ilidža, بيت

معلومات البائع	
Agencija Imovina	الاسم:
info@imovina.ba	البريد الإلكتروني:
Agencija Imovina	الاسم الاول:
Imovina.ba - agencija za nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.imovina.ba	Service Type:
Bosnia and Herzegovina	الموقع:
Kanton Sarajevo	بلد:
Novo Sarajevo	Region:
71000	City:
Marka Marulića 2	الرمز البريدي:
00387 61 062 555	عنوان:
Ured nam se nalazi na adresi	Mobile:
Marka Marulića 2, 71000	عنا:
Sarajevo, BIH, a radno vrijeme	
ureda je od 9:00 do 17:00 sati	
radnim danom.	
22	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Vikendica, Blažuj	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
100 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
38,346.00 €	السعر:
17.01.2024	نشرت من قبل:



مكان	
Bosnia and Herzegovina	بلد:
Kanton Sarajevo	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ilidža	مدينة:
Blažuj	منطقة المدينة:

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

وصف

معلومات إضافية:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja vikend kuću u naselju Blažuj Povrsina parcele je 1680m2 dok je samog objekta cca 120 m2. Na zemljestu se nalazi vocnjak (oko 50 stabala, jabuka, sljiva, kruska, tresnja, visnja, drenjina, zova, ljeska). Dio voća su stare sorte iz 80 godina, dio je posljednjih 15 godina. Na imanju se nalazi bunar. Polovina imanja je ogradzena betonskim stubovima sa bodljikavom zicom drugi dio je ogradjen kolcima sa zicom. Na imanju se nalazi priključak vode (dva sahta) struje, kanalizacije. Na parceli postoje dva objekta koja su starije gradnje. Kuca se sastoji od prostorije u prizemlju i prostorije na spratu, na spratu se nalazi i mala kuhinja kao i wc.

Prostorija na prizemlju je roh bau. Ulazna kapija je od celika. Nekretninu je potrebno adaptirati, ili postojeći objekat poslužiti kao baza za drugi objekat. Manji objekat je predviđen za garazu, dvije prostorije i mala prostorija ispod krova. Sve prostorije su roh bau Dio zemljišta je pod manjim nagibom, koji ne utice na bilo koju gradnju. Dio gdje se nalazi objekat kao i dio ispred kuce je savršeno ravan.

Zelenilo na imanju je ocuvano bez bespotrebne sjece stabala. Pristup imanju je kroz prolaz sa ulice i put se završava pored kuce. Slijepa ulica, odvojeno je od ostalih kuca i mirno. (U nizu se nalaze 3 kuca i kraj puta) Imanje je odlicna prilika za osobe koje vole prirodu i osobe koje potražuju svoju oazu mira, obzirom na blizinu grada kao i zelenilo kojim raspolaze. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022

ID KOD AGENCIJE: 100057

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 560448

Agency ref id: 100057