

## Projekt u Rapcu s građevinskom dozvolom!, Labin, أرض

| معلومات البائع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Service Type:  |
| Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | بلد:           |
| Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Region:        |
| 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | City:          |
| F.LA GUARDIA 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | عنوان:         |
| +385 51 341 081                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Projekt u Rapcu s građevinskom dozvolom!

بيع  
بناء الكثير  
1980 m<sup>2</sup>  
900,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Labin  
منطقة المدينة: Rabac  
Poštanski broj: 52220

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je zemljište u idiličnom Rapcu, površine 1980 m<sup>2</sup>, koje predstavlja savršenu priliku za investiciju u izgradnju stambeno-poslovne zgrade. Ovo zemljište već ima kompletno pripremljen projekt i građevinsku dozvolu za elegantnu zgradu koja će se sastojati od 4 dvoetažna prostrana stana i 2 jednoetažna stana raspoređenih na prizemlju i katu. U suterenu su predviđena dva moderna poslovna prostora - apartman, pružajući priliku za raznolike poslovne djelatnosti. Jedan od ključnih atributa ovog zemljišta je prekrasan pogled na more, koji će stanovnicima pružiti svakodnevnu dozu inspiracije i mira. Uz to, budući stanari će imati privilegiju uživanja u dva prostrana bazena, stvarajući dodatni luksuz i udobnost. Važno je napomenuti da su svi komunalni doprinosi već plaćeni, što olakšava proces gradnje i osigurava glatko odvijanje projekta. Ovo zemljište predstavlja izvanrednu priliku za investitore koji traže gotovu infrastrukturnu osnovu za brzu i uspješnu realizaciju projekta. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene lokacije u Rapcu i uživati u luksuznom životu uz pogled na more i blizinu svih bitnih sadržaja. Za dodatne informacije ili

razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Za sve dodatne informacije i  
razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranom agentu za nekretnine sa  
višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: DAVID ROCE Agent s licencom  
Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com  
ID KOD AGENCIJE: IS1510836

### معلومات الاتصال إضافية

560518 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1510836 Agency ref id: