

Luksuzna vila na lokaciji Svetvinčenat, okolica, Istra, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Luksuzna vila na lokaciji Svetvinčenat, okolica, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

272 m²

قدم مربعة:

846 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

5

الحمامات:

1,150,000.00 €

السعر:

18.01.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Svetvinčenat

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات اضافية:

Okolica Svetvinčenta- novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Okolica svetvinčenta odnosno kuća se nalazi u mjestu okruženo zelenilom i vinogradom .Samo nekoliko kilometra od centra Svetvinčenta smjestila se ova moderna, elegantna vila s prostranom okućnicom veličine 846m². Ukupne površine 272 m² raspoređenih kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje kuće čini otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno

mjesta za deset osoba. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu kao i mini vešeraj. Na prvom katu vile smještene su četiri spavaće sobe, sa vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, komarnicima na prozorima, izlazom na terasu. Na potpunoograđenoj okućnici smješten je bazen (obložen keramikom), grijani veličine 50m², za potpuni užitek u netaknutoj prirodi. Grijanje bazena osigurano je preko dizalica topline. Plaža oko bazena obložena je deckingom. Grijanje kuće osigurano je sa devet klima uređaja, dok u kupaonicama od spavaćih soba ima podno grijanje na struju. Ova moderna vila u Svetvinčentu savršena je kombinacija luksuza i udobnosti. kako za turistički najam tako i za svakodnevni život. Kuća je na FIRMU tako da se cijena uvećava za PDV. Uporabna je u postupku dobivanja i energetske certifikat je u izradi. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1559

معلومات الاتصال إضافية

560676 :الرقم المرجعي الداخلي
1559 Agency ref id: