

Luksuzna vila na lokaciji Svetvinčenat, okolica, Istra, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M Legal	الاسم الاول:
M&M LEGAL	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
martina@mmlegal.hr	Service Type:
https://mmlegal.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Labin	بلد:
Labin	Region:
52220	City:
Rudarska ulica 1	City area:
+38598575313	الرمز البريدي:
+385915301334	عنوان:
MM Legal is a joint venture for	Mobile:
business and management	Phone:
consulting and an real estate	عنا:
agency.	
The activity includes:	
- public procurement	
(production of documentation	
for Clients and Bidders)	
- obtaining construction	
documentation (from defining	
the purpose of the land,	
drawing up technical	
documentation through	
authorized architects and	
surveyors, obtaining building	
documents, mediating in the	
selection of the most favorable	
construction contractor, finding	
the most favorable supervising	
engineer for construction work,	
to handing over the real estate	
to our clients)	
- mediation in real estate	
transactions - buying and	
selling	
106/2021	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Luksuzna vila na lokaciji Svetvinčenat, okolica, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

272 m²

قدم مربعة:

846 m²

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

5

الحمامات:

1,150,000.00 €

السعر:

18.01.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Svetvinčenat

مدينة:

Svetvinčenat

منطقة المدينة:

52342

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات اضافية:

Okolica Svetvinčenta- novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Okolica svetvinčenta odnosno kuća se nalazi u mjestu okruženo zelenilom i vinogradom .Samo nekoliko kilometra od centra Svetvinčenta smjestila se ova moderna, elegantna vila s prostranom okućnicom veličine 846m². Ukupne površine 272 m² raspoređenih kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje kuće čini otvoreni prostor koji

uključuje prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno mjesta za deset osoba. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu kao i mini vešeraj. Na prvom katu vile smještene su četiri spavaće sobe, sa vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, komarnicima na prozorima, izlazom na terasu. Na potpunoograđenoj okućnici smješten je bazen (obložen keramikom), grijani veličine 50m2, za potpuni užitek u netaknutoj prirodi. Grijanje bazena osigurano je preko dizalica topline. Plaža oko bazena obložena je deckingom. Grijanje kuće osigurano je sa devet klima uređaja, dok u kupaonicama od spavaćih soba ima podno grijanje na struju. Ova moderna vila u Svetvinčentu savršena je kombinacija luksuza i udobnosti. kako za turistički najam tako i za svakodnevni život. Kuća je na FIRMU tako da se cijena uvećava za PDV. Uporabna je u postupku dobivanja i energetske certifikat je u izradi. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1559

معلومات الاتصال إضافية

560676 :الرقم المرجعي الداخلي:

1559 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

:الهاتف للإتصال: