

PAG, KOLAN - Prekrasna vila s bazenom, Kolan, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

PAG, KOLAN - Prekrasna vila s bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
162 m ²	قدم مربعة:
449 m ²	حجم القطعة:
10	غرف النوم:
2	الحمامات:
550,000.00 €	السعر:
20.11.2024	نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا بنا ، جديد:



مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kolan	مدينة:
23250	Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

PAG, KOLAN - Prekrasna vila s bazenom Prodaje se prekrasna vila u novogradnji na Pagu u mjestu Kolan. Kuća se prostire na 162m², a nalazi se na parceli od 449m². Prizemlje: – ulazni prostor, wc, stubište, gospodarstvo, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, natkrivena i nenatkrivena terasa 1. kat – galerija, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, spremiše, dvije natkrivene terase Na predmetnoj čestici površine 449 m² izgrađena je slobodnostojeća građevina tlocrtne površine 117,23 m². Ostatak parcele, cca 331 m², uredit će se prirodnim terenom, bazenom, popločenim stazama, vanjskim stepenicama, kolnim i pješačkim prilazom, terasama te parkirališnim mjestima. Ukupna površina prirodnog terena na parceli iznosi cca 130 m² (29% površine parcele). Zelenilo je potrebno kvalitetno planirati i izvesti. Sve slobodne površine su obrađene kao travnjaci sa zasađenim autohtonim ukrasnim raslinjem. Uz javne površine (točnije, uz nerazvrstanu prometnicu te glavnu mjesnu cestu L63-002) biti će osiguran zaštitni zeleni pojas s posađenom ukrasnom autohtonom visokom vegetacijom. Grijanje i hlađenje objekta je na dizalicu topline (zrak - zrak). Grijanje i hlađenje je putem zidnih

klima jedinica. Vanjske jedinice dizalice topline nalaziti će se na krovu. U prostorijama kupaonice će se nalaziti električne radijatorske ljestve. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26848

معلومات الاتصال إضافية

560707 : الرقم المرجعي الداخلي
26848 Agency ref id:
+385 91 480 8808 : الهاتف للإتصال: