

**RIJEKA, GORNJA VEŽICA - stan sa potencijalom 45m<sup>2</sup>. Rijeka, شقة**

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, GORNJA VEŽICA - stan sa potencijalom 45m<sup>2</sup>

بيع  
42 m<sup>2</sup>  
5  
2  
1  
121,500.00 €  
11.07.2024

### عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

### مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Gornja Vežica

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

### تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

B

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

### وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, GORNJA VEŽICA - stan sa potencijalom 42.50m<sup>2</sup> Iz ponude izdvajamo novoadaptirani stan na Donjoj Vežici koji pruža savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i investicijskih mogućnosti. Južne je orijentacije i nalazi se u suterenu, ali ovaj 42,50 četvornih metara velik stan u suterenu pruža svjetlost i toplinu tijekom cijelog dana. Spavaća soba pruža miran kutak za odmor, dok dnevni boravak s blagovaonicom stvara ugodno okruženje za druženje i opuštanje. Kuhinja je moderno opremljena, prilagođena suvremenim potrebama, dok kupaonica pruža funkcionalnost. Predsoblje osigurava dovoljno prostora za odlaganje i organizaciju, čime se poboljšava praktičnost prostora. Dodatni plus je i lođa, idealna za uživanje na svježem zraku ili opuštajuće trenutke uz kavu. Lokacija stana dodatno pojačava njegovu atraktivnost. Blizina svih bitnih sadržaja, poput trgovina, restorana i javnog prijevoza, čini ga praktičnim izborom za

svakodnevni život. Istovremeno, predstavlja izvrsnu investicijsku priliku zbog svoje pozicije u brzorastućem području. Ovaj stan predstavlja savršenu priliku kako za udoban život, tako i za pametnu investiciju u nekretnine, sjedinjujući estetiku, funkcionalnost i povoljnu lokaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

25845

### معلومات الاتصال إضافية

560717 :الرقم المرجعي الداخلي:

25845

Agency ref id: