

Malinska, okolica, luksuzan stan od 97m2 u prizemlju sa bazenom.Malinska-Dubašnica, شقة

## معلومات البائع

Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.	عنا:



Licencirana agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretnina VERO KRK j.d.o.o.,  
upisana je u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina kod Hrvatske  
gospodarske komore,  
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Malinska, okolica, luksuzan stan od 97m2 u prizemlju sa bazenom

العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
97.27 m<sup>2</sup>  
4  
3  
580,000.00 €  
19.01.2024

## Orientation

توجيهه:  
شمال

## شرط

بنا ، جديد:  
تم بناؤه:  
شرط:  
نعم فعلا  
2022  
تحت الإنشاء ،

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Malinska-Dubašnica  
Malinska  
51511

## تصاريح

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا



## معلومات إضافية

ما، مكيف هوا، الصرف الصحي  
A+

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Malinska, okolica, odlična lokacija! Novogradnja! Bazen! Prizemlje! Ovaj prekrasan stan površine 97,27 m2 nalazi se u prizemlju novoizgrađene moderne vile sa 5 apartmana u okolici Malinske. Stan se sastoji od hodnika, toaleta, otvorenog prostora sa kuhinjom blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe i 3 kupaonice. Dnevni boravak ima izlaz na veliku natkrivenu terasu 8,86 m2 i okućnicu od cca 100 m2, na kojoj je predviđen bazen. Visoka kvaliteta gradnje i opreme koja uključuje klimatizaciju, podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama, parket, električne roletne, PVC stolarija sa komarnicima, kvalitetne podne obloge, protuprovalna vrata i sanitarije vrhunske kvalitete, a na okućnici vanjski tuš, tlakavce i umjetnu travu. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na uređenoj okućnici. PDV je u cijeni, što znači, da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Očekivani završetak radova je 07/2023. Do mora i plaže je samo 200m! Šifra objekta: ID-998 Energetska klasa: A+

## معلومات الاتصال إضافية

561044  
ID-998

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: