

Smokvica - prizemnica udaljena 35 m od plaže, Novi Vinodolski, بيت

معلومات البائع

Vero Krk الاسم:

Vero الاسم الاول:

Krk الاسم الاخير:

VERO KRK j.d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

https://www.vero-krk.hr الموقع:

Croatia بلد:

Primorsko-goranska županija Region:

Omišalj City:

51513 الرمز البريدي:

Ured: Put mora 2/1 عنوان:

00385992932102 Mobile:

0038551504911 Phone:

عنا:

Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2 RegistarSKI broj upisa 193/2019



VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان: Smokvica - prizemnica udaljena 35 m od plaže
عقار لا: بيع
نوع البيت: منفصل
قدم مربعة: 79 m²
حجم القطعة: 93 m²
غرف النوم: 3
الحمامات: 1
السعر: 250,000.00 €
نشرت من قبل: 19.01.2024

شرط

شرط: حافظ
تم بناؤه: 1985

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Novi Vinodolski
منطقة المدينة: Smokvica Krmpotska
Poštanski broj: 51252

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Smokvica - posredujemo u prodaji prizemne kuće sagrađene 1985 godine udaljene svega 35 m od plaže. Sastoji se od dvosobnog stana s velikim dnevnim boravkom i kuhinjom, kupaonice te velike terase i okućnice u hladovini. Uz kuću, na javnoj površini, je dovoljan broj parkirnih mjesta. Pogled je na more a ulica je tiha i slijepa. Objekt je uredno upisan u gruntovnicu i ucrtan u katastar. Vlasništvo je bez tereta te posjeduje Rješenje o izvedenom stanju.. Objekt je ukopan u živoj stijeni a građen je izuzetno čvrsto, punom ciglom iznutra i kamenom izvana . Time se postiglo da je objekt hladan i u njemu je ugodno boraviti tijekom vrućih ljetnih dana. Visina stropova je 3.0 m . Betonska ploča iznad objekta je višestruko toplinski i vodootporno izolirana. Svi podovi su u keramičkim pločicama .Bočnim stepenicama izvana se dolazi na gornju terasu i vrt .Iznad samog objekta je velika terasa od 80 m2. U vrtu su tri stabla i to klen, smokva i badem, tu je voda i tuš. Svi ogradni zidovi oko parcele izvedeni su u klesanom kamenu. U objektu je telefon ,klima uređaj, trofazna struja, voda itd. O SMOKVICI: Smokvica je malo ribarsko mirno i tiho mjesto udaljeno 5 km od Novog Vinodolskog prema jugu. Tu su uglavnom vikendice ali u mjestu je i dosta stalnih stanovnika. Mjesto je živopisno, bez gužve i hotela, a more je kristalno bistro i čisto . Od Smokvice, uz obalu, je šetalište - lungo mare do obližnje Klenovice. Magistrala je visoko iznad mjesta cca 300 -350 m . U moru ima mjesta za sidrenje čamaca i postoje uređaji za spuštanje i izvlačenje čamaca iz mora. Vlasnici imaju vez (bovu) koji će ustupiti kupcima kuće. Nekretnina na izuzetno lijepoj poziciji i zato je nemojte propustiti vidjeti !
Šifra objekta: ID-1213 Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

561169 الرقم المرجعي الداخلي:

ID-1213 Agency ref id:

+385 (99) 293-2102 الهاتف للإتصال: