

Crikvenica, zaleđe - urbana vila s bazenom, prodaja, Vinodolska Općina, بيت

## معلومات البائع

Vero Krk الاسم:

Vero الاسم الاول:

Krk الاسم الاخير:

VERO KRK j.d.o.o. اسم الشركة:

Selling and renting Service Type:

https://www.vero-krk.hr الموقع:

Croatia بلد:

Primorsko-goranska županija Region:

Omišalj City:

51513 الرمز البريدي:

Ured: Put mora 2/1 عنوان:

00385992932102 Mobile:

0038551504911 Phone:

عنا:

Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2 RegistarSKI broj upisa 193/2019



VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Crikvenica, zaleđe - urbana vila s bazenom, prodaja

بيع  
شبه منفصلة  
110 m<sup>2</sup>  
301 m<sup>2</sup>  
5  
4  
695,000.00 €  
19.01.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

شرط:

حافظ

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Vinodolska Općina

Poštanski broj: Grižane-Belgrad

51244

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

ما، مكيف هواء، خزان للصرف الصحي  
قيد التحضير



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

Crikvenica, zaleđe - posređujemo u prodaji prekrasne urbane vile koja se nalazi u Crikveniĉkom zaleđu, udaljena niti 5 km od Crikvenice i prelijepih plaža. Ova moderna i elegantna građevina, jednostavnih linija i velikih staklenih stijena, oduševit će i najzahtjevnije kupce. Prizemlje vile se sastoji od prostranog dnevnog boravaka s blagovaonom i kuhinjom (cca površine 48 m<sup>2</sup>) te jedne spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog boravka je izlaz na prekrasan bazen s uređenim okolišem. Na katu se nalaze tri prostrane, luksuzno opremljene spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Dvije sobe imaju balkon dok je jedna od soba izvučena izvan gabarita vile te pruža poseban pogled na more i okolicu. Stan ima ostavu površine 6 m<sup>2</sup> i 3 parkirna mjesta. Ova nekretnina je po svemu posebna. U funkciji je turistiĉkog najama te nosi znaĉajan godišnji приход. Izuzetno kvalitetna gradnja; fasada - 15 cm stiropor sa završnim dijelom grundputz sto 1,5 mm sa završnim nano premazom. Grijanje - inverter klima / podno grijanje na pelet kamin. Gradnja - ĉvrsta opeka Porotherm Wienerberger. Video sustav, alarmni sustav. Al stolarija Feal 65 sa termoprekidom. Stopsol stakla. Šifra objekta: ID-1251 Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 561194

Agency ref id: ID-1251

الهاتف للاتصال: +385 (99) 293-2102