

## Malinska, novogradnja, penthouse sa pogledom na more, bazenom i jednosobni stan sa okućnicom, prodaja, Malinska-Dubašnica, شقة

### معلومات البائع

Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.	عنا:



Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Malinska, novogradnja, penthouse sa pogledom na more, bazenom i jednosobni  
stan sa okućnicom, prodaja

عام  
العنوان:

بيع  
121 m<sup>2</sup>  
2  
6  
2  
500,000.00 €  
19.01.2024

عقار لبيع:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## Orientation

توجيه:  
شمال, غرب

## شرط

نعم فعلا  
2023  
تحت الإنشاء

بنا جديد:  
تم بناؤه:  
شرط:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Malinska-Dubašnica  
Malinska  
51511

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:



ما، مكيف هوا، الصرف الصحي  
A+

## معلومات إضافية

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Malinska, mirna lokacija! 2 stana sa pogledom na more, okućnicom, te bazenom!  
Novogradnja! Penthouse se nalazi na drugom katu, stambene površine od 80,73 m2. Sastoji se od dva hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaonice, toaleta, natkrivene loggie 6,62 m2, te balkona 3,76 m2. Stanu pripada i manji jednosobni apartman 40,84 m2 u prizemlju zgrade. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i terase, koja ima pristup do okućnice i bazena. Stanovi su koncipirani kroz dva odvojena ulaza, klimatizirani inverter klimom, opremljeni PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama, te električnim podnim grijanjem. Stanovima pripada 103 m2 okućnice, 2 parkirna mjesta na uređenoj okućnici, te bazen od 18 m2 sa sunčalištem. PDV je uključen u cijenu! Do plaže je cca 900m! Predviđeni završetak radova je 6/2024! Šifra objekta: ID-1284 Energetska klasa: A+

## معلومات الاتصال إضافية

561214 الرقم المرجعي الداخلي:  
ID-1284 Agency ref id:  
+385 (99) 374-9185 الهاتف للإتصال: