

## Ravna gora, samostojeća uređena kuća na parceli od 1926m2, prodaja, Ravna Gora, بيت

معلومات البائع	
Vero Krk	الاسم:
Vero	الاسم الاول:
Krk	الاسم الاخير:
VERO KRK j.d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Omišalj	City:
51513	الرمز البريدي:
Ured: Put mora 2/1	عنوان:
00385992932102	Mobile:
0038551504911	Phone:
Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.	عنا:



Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Ravna gora, samostojeća uređena kuća na parceli od 1926m2, prodaja	عقار لبيع
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
280 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1926 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
7	الحمامات:
2	السعر:
270,000.00 €	نشرت من قبل:
19.01.2024	

## شرط

تكييفها حديثا  
1900

## مكان

Croatia : بلد:  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Ravna Gora : مدينة:  
Stara Sušica : منطقة المدينة:  
51314 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

ما، خزان للصرف الصحي : بنية التحتية:  
C : كفاءة الطاقة:



## موقف سيارات

10

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

U srcu šumovitog Gorskog kotara, na savršenih 800m nadmorske visine nudi se samostojeća kuća na velikoj privatnoj parceli nedaleko od centra Ravna gora. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i visokog potkrovlja. U suterenu je kotlovnica, garaža i spremište. Vanjsko stubište vodi do prizemlja gdje je stambeni prostor od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, prostorije za igru i druženje, te zatvorene verande sa jakuzijem. U visokom potkrovlju je prostor za odmatanje, te dvije spavaonice. Sveukupna kvadratura kuće je 280m<sup>2</sup>. Imanje pored i oko kuće je uređeno, održavano, sveukupno 1926m<sup>2</sup> Kuća je sagrađena oko 1900-te godine, a u potpunosti renovirana 2014 te još preuređena 2022.. Postavljen je novi krov, na kojemu je 5 krovnih prozora, koji dovoljno svjetlosti stambenom prostoru u visokom potkrovlju. Obnovljene su sve instalacije, postavljena je izolacijska fasada debljine 5cm. Kuća je na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini poznatog dvorca knezova Frankopana poznat pod imenom dvorac Stara Sušica, gdje se redovito održavaju škole u prirodi, a sami kraj je poznat po izletničkim i biciklističkim turama. U blizini je i Nacionalni park Risnjak, sve na manje od jednog sata vožnje od grada Rijeke i otoka Krka. Idealno za turističku investiciju ili privatnu oazu gdje možete poboljšati svoje zdravlje. Šifra objekta: ID-1342  
Energetska klasa: C

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 561252

Agency ref id: ID-1342

الهاتف للإتصال: +385 (99) 293-2102