

KASTAV, ŽEGOTI- dvoetažni poslovni prostor 421m2 s liftom za zakup/najam + parking, Kastav, التجارية العقارات

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KASTAV, ŽEGOTI- dvoetažni poslovni prostor 421m2 s liftom za zakup/najam + parking
إيجار
421 m²
1
5
1
5,273.00 €
نعم فعلا
11.07.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

مصعد:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

مدينة:

Kastav

منطقة المدينة:

Žegoti

51215

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

5

وصف

معلومات اضافية:

KASTAV, ŽEGOTI- dvoetažni poslovni prostor 421m2 za zakup/najam s liftom + parking U zakup/najam Vam nudimo dvoetažni poslovni prostor koji se sastoji od PRIZEMLJE + KAT povezano liftom- dizalom i unutrašnjim stubištem:
PRIZEMLJE: - tehnička soba 4,06m2 - radiona 204,25m2 - dizalo - lift 4,20m2 1.
KAT - kancelarija - ured 19,39m2 - prostorija sa sanitarnim čvorom 174,30m2 - stubište 11,49m2 - dizalo - lift 4,20m2 Ukupna površina 421,90m2. CIJENA NAJMA / ZAKUPA JE S VEĆ UKLJUČENIM PDV-om! Odlična infrastruktura u radijusu od 250 do 1km: izlaz/ulaz na zaobilaznicu, autobusna stanica, pošta, banka, sportski centar, ambulanta, ljekarna, restoran, škola, dječji vrtić, trgovački centar, benzinska pumpna stanica... Ispred i oko poslovne zgrade postoji puno parkirnih mjesta. Čisto i uredno vlasništvo. KASTAV Grad Kastav s Kastavštinom sinonim je za bogatu povijest, geografsku raznolikost, zanimljivu arhitekturu i

jedinstvenu turističku ponudu! Smješten "ponad mora, kano soko", kako kaže pjesnik, sličan svim primorskim gradićima, a opet različit; s dušom u kamenomu gnijezdu, dovoljno širokom za sve koji su spremni doživjeti ga u njegovoj cjelini. Kao mnogi gradovi na susretištu Srednje Europe i Mediterana i Kastav ima bogatu tradiciju i prepoznatljiv identitet. Tijekom svoje povijesti Kastav je bio upravno, ekonomsko i kulturno središte Istre i Primorja; bio je i ostao rasadnikom narodne svijesti pa je, čak i kada su se u okolici počeli razvijati gradovi danas daleko veći od njega, uspio sačuvati autonomiju, jezik i običaje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 26984

معلومات الاتصال إضافية

561602 الرقم المرجعي الداخلي:
26984 Agency ref id: