

## Rovinj, moderna kamena vila s bazenom, Rovinj, بيت

معلومات البائع	
Vektor nekretnine	الاسم:
Vektor nekretnine	الاسم الاول:
Vektor nekretnine	الاسم الاخير:
Vektor nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Vatroslava Lisinskog 4	عنوان:
+385 51 563 800	Phone:
Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.	عنا:



Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Veverec  
103/2015

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, moderna kamena vila s bazenom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	353 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	997 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	4
السعر:	1,100,000.00 €
نشرت من قبل:	25.06.2024

## شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تحديث الماضي:	2016

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
---------------------	---

## وصف

معلومات إضافية:

Luksuzna ladanjska vila, površine 353m2 sa okućnicom 997m2 i bazenom 50m2 smještena u naselju udaljenom od mora 13km te 23km od slikovitog Rovinja. Ljepotica vintage šarma sastoji se od velike rustikalno opremljene kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s kaminom i wc te izlazom na dvije prostrane natkrivene terase od kojih jedna s roštiljem i tuš/WC kabinom. Dodatno u prizemlju se nalazi i jedna spavaća soba sa kupatilom i vlastitom terasom. Na prvom katu nalaze se tri prostrane spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom, od

kojih je jedna master room, dva balkona sa kojih se pruža prekrasan pogled na netaknutu prirodu i more na horizontu. Sav namještaj koji je spoj modernog i rustikalnog ostaje u cijeni. Kuća u stilu dvorca pruža vrlo visoku razinu komfora, u potpunosti je klimatizirana, ima centralno i podno grijanje te uređenu i ograđenu okućnicu s parkingom i travnjakom s automatskim navodnjavanjem. Vili pripada dio ekološkog vrta i sportske zone gdje se nalaze dva teniska terena, igrališta za košarku, rukomet, odbojku i nogomet, bočalište, fitness te dječje igrališta. Svi tereni imaju rasvjetu i vodu. ID KOD AGENCIJE: 6423

### معلومات الاتصال إضافية

561785 : الرقم المرجعي الداخلي:

6423 Agency ref id:

+385 98297277 : الهاتف للإتصال: