

Predivna moderna kuća okružena zelenilom, Žminj. بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
125 m ²	قدم مربعة:
721 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
600,000.00 €	السعر:
22.01.2024	نشرت من قبل:

نشر	بناء جديد:
نعم فعلا	شرط:
حافظ	تم بناؤه:
2022	

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Žminj
منطقة المدينة: Žminj
Poštanski broj: 52341

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: ما، مكيف هواء



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Nudimo vam predivnu modern kuću smještenu u jednom manjem mjestu pored Žminja. Ukoliko želite živjeti u luksuznoj kući pored šume I zelenila ova bi kuća mogla biti vaš savršen izbor. Zbog lokacije na kojoj je kuća smještena idealna je za savršen odmor. Kuća je projektirana po konceptu otvorenog prostora I prostire se na 125 m2. Kuhinja, blagovaona I dnevni boravak međusobno su povezani. U nastavku se nalaze tri spavaće sobe I dvije kupaonice. Velika staklena stijena povezuje unutarnji prostor, sunčalište I bazen. Bazen veličine 32 m2 okružen je zelenilom čime je postignut ugođaj intime. Ova kuća također pruža I druge sadržaje prigodne za djecu (dječje igralište). Obzirom da je kuća smještena u srcu Istre rovinjske su plaže na pola sata vožnje kao I pulske plaže. Udaljenost od centra Žminja I svih sadržaja je samo 3 km. Žminj je Općina u srcu Istre koja broji 33 naselja i 112 sela. U Žminju i Žminjštini trenutno živi 3 650 stanovnika. Do 1993. godine Žminj je spadao pod Općinu Rovinj, što dovoljno govori o istovremenu gravitiraju istarskoj zapadnoj obali i središnjoj Istri. Negdje na pola puta, Žminj je itekako pronašao svoje mjesto pod suncem. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom impozantnu općinu. Šifra objekta: D-161 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 561914

Agency ref id: D-161

الهاتف للإتصال: +385 (91) 268-2467