

**PRODAJA, ZEMLJIŠTE MJEŠOVITE NAMJENE, 7919 m2, Pula, أرض**

## معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
	: عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, ZEMLJIŠTE MJEŠOVITE NAMJENE, 7919 m<sup>2</sup>

بيع

بناء، الكثير

7919 m<sup>2</sup>

1,584,000.00 €

22.01.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Pula

بريد: Arsenal

52100

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

PRODAJA, ZEMLJIŠTE MJEŠOVITE NAMJENE, 7919 m2 Prodaje se zemljište na atraktivnoj lokaciji u Puli veličine 7919 m2. Zemljište je na samom ulazu u grad u neposrednoj blizini svih sadržaja. Zemljište se nalazi u građevinskom području- u izgrađenom dijelu. Jednim dijelom je namjena mješovita - M, te jednim dijelom unutar gospodarsko poslovne zone- trgovačko uslužne namjene K1. Maksimalna površina tlocrtne izgradivosti je 1200 m2, te maksimalne visine 15 metara; 50 % izgradivosti. Pogodno za restorane, kantine, hotele, hostele, opću javnu i društvenu namjenu, te za sport. Priključak struje i vode se nalazi na zemljištu. Pristupni put s asfaltirane ceste. Vlasništvo uredno. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Cijena: 1.584.000 Eura + PDV ID KOD AGENCIJE: 4994

## معلومات الاتصال إضافية

561985 الرقم المرجعي الداخلي:  
4994 Agency ref id: