

LUKSUZNA SAMOSTOJEĆA VILLA S BAZENOM, Zadar - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.	Phone:
	عنا:



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

LUKSUZNA SAMOSTOJEĆA VILLA S BAZENOM

عام	العنوان:
بيع	عقار ل:
منفصل	نوع البيت:
392 m ²	قدم مربعة:
450 m ²	حجم القطعة:
7	غرف النوم:
2	الحمامات:
800,000.00 €	السعر:
22.01.2024	نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar - Okolica	مدينة:
Petrčane	منطقة المدينة:
23231	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،
تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي،
ADSL
B

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Nudimo na prodaju luksuznu vilu sa bazenom u jednom od najpopularnijih hrvatskih turističkih destinacija u Petrčanima nedaleko Zadra. Vila se sastoji od suterenskog dijela, prizemlja i kata. SUTEREN: Sastoji se od dijela sa dva parkirna mjesta u sklopu sa podrumom, hodnikom te unutarnjim stepeništem koji vodi u prizemlje objekta. PRIZEMLJE: Ovdje se nalazi stan sa dvije spavaće sobe svaka sa kupaonicom, kuhinja, zajednička kupaonica, blagovaonica, i dnevni boravak sa unutarnjim kaminom u funkciji. KAT: Na prvom katu nalazi se prostran stan sa tri spavaće sobe od kojih jedna ima zasebnu kupaonicu, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa prekrasnim pogledom na more. Svaka soba u objektu je klimatizirana. Vila se nalazi 150 m od mora te ima prekrasan panoramski pogled. Villa je na povišenom dijelu terena i pruža osjećaj intime. Okućnica je uređena i ograđena te u potpunosti privatizirana. Iz dvorišta Ville također se nudi pogled prekrasnog Jadrana a nalazi se i bazen (21 m²) koji je zahvaljujući zelenilu na dvorišnoj ogradi zaklonjen od susjednih kuća. Šifra objekta: 20414114N Energetska klasa: B

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 562038

Agency ref id: 20414114N

الهاتف للإتصال: +385 (99) 298-8355