

## APARTMANSKA KUĆA NA SAMOJ PLAŽI, Zadar - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://adriateam.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Zadarska županija	Region:
Zadar	City:
23000	الرمز البريدي:
Matije Gubca 40	عنوان:
00385992988355	Mobile:
0038523335880	Phone:
Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.	عنا:



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## APARTMANSKA KUĆA NA SAMOJ PLAŽI

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
540 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
396 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
1,600,000.00 €	الحمامات:
22.01.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

حافظ  
شرط:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar - Okolica	مدينة:
Kožino	منطقة المدينة:
23000	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا  
شهادة ملكية:



ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا،  
تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي  
قيد التحضير

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا  
كراج:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se apartmanska kuća 1. red do mora. Do kuće ide asfaltirani put, koji vodi direktno u dvorište, nije prometno, vrlo mirno i tiho. Zapadni dio kuće se sastoji od garaže i podruma, koji imaju sve priključke, također i predviđeno za wc (dovedene cijevi, itd..) koji se prostire cijelom površinom kuće i ima unutarnje stubište koje vodi u kuću. Zatim, kat u kojem se nalazi prostrana kuhinja, dnevni boravak, blagavaona, kupatilo i jedna soba. drugi kat je povezan stubištem, dvoetažno, i tu se nalaze dvije sobe i kupatilo. Drugi kat je povezan stubištem, dvoetažno, i tu se nalaze dvije sobe i kupatilo, i apartman koji je u roh-bau izvedbi, a sastoji se od kuhinje, kupatila i dvije sobe. svi priključci dovedeni, voda, struja, kanalizacija. Apartman ima također i poseban ulaz sa stražnje, tj. sjeverne strane kuće. Treći kat, koji ima svoj poseban ulaz sa stražnje strane kuće, ima kuhinju, dnevni boravak, blagavaona, tri sobe i kupatilo. Balkoni veliki sa svih strana. Istočni dio kuće se sastoji, podrum i garaža, cijelom površinom kuće, unutarnje stubište. Kat koji se sastoji od kuhinje, blagavaone, dnevni boravak, kupatilo i jedna soba. Ima 4 apartmana i 2 sobe (za najam za turizam) na drugom i trećem katu. Također veliki balkoni sa svih strana. Kuća ima saunu, uređen vrt, pristup plaži direktno iz dvorišta. Kompleks se sastoji od dvije zasebne kuće, gdje postoji mogućnost kupovine polovice objekta! Potpuno namješteno! Odlična prilika! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2041773N Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

562053

الرقم المرجعي الداخلي:

2041773N

Agency ref id:

+385 (99) 298-8355

الهاتف للإتصال: