

## EKSKLUZIVNE VILE SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE. MAKARSKA - VELIKO BRDO, Makarska, بيت

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:

EKSKLUZIVNE VILE SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE,  
MAKARSKA - VELIKO BRDO

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

200 m<sup>2</sup>

غرف النوم:

5

الحمامات:

3

السعر:

750,000.00 €

نشرت من قبل:

22.01.2024

## شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

شرط:

تحت الإنشاء

تم بناؤه:

2021

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Splitsko-dalmatinska županija

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

Makarska

Poštanski broj:

21300

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

ماء، خط هاتف نشط، مكيف هواء،

كفاءة الطاقة:

تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي

قيد التحضير



## موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Nudimo na prodaju ekskluzivne moderne vile s vlastitim bazenom u centru Makarske rivijere, direktno u gradiću Makarska (dio "Veliko Brdo") sa garantiranim pogledom na Jadransko more to otoke Hvar i Brač. Vile su samo 1 km udaljene od glavne plaže. Svaka vila se prodaje u izvedbi "ključ u ruke", površina vile je cca. 200 m<sup>2</sup>, ima 2 parkirna mjesta, terasu sa bazenom sa modernom tehnologijom automatske filtracije. Svaka vila ima 4 spavaće sobe, 3 velika opremljena kupatila, komforan dnevni dio - kuhinja, blagavaona te dnevni boravak), tehničku sobu i veliku natkrivenu terasu. Kompletno klimatizirano. 3 vile unutra gotove, četvrta uskoro sve u inteligentnoj instalaciji belgijske marke NIKO. Svaka vila vlastiti bazen. Pločice talij. marke Atlas Concorde Sanitarije Villeroy&Bosch, Grohe, Laufen. Toplinska izolacija - stiropor 10 cm. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20417218N Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

562054

الرقم المرجعي الداخلي:

20417218N

Agency ref id:

+385 (99) 298-8355

الهاتف للإتصال: