

APARTMANSKA KUĆA S 5 STAMBENIH JEDINICA I GARAŽOM, 80 M OD MORA, MIRNA POZICIJA, VIR, Vir, بيت

معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku	Phone:
kupoprodaje neretnine i vodimo	عنا:
brigu o svim bitnim detaljima	
umjesto Vas. Nudimo Vam	
široki spektar usluga i pružamo	
kompletan pravni servis, od	
provjere dokumentacije vezane	
uz određenu nekretninu,	
Ugovora o kupoprodaji sa	
prijevodom na/sa jezika	
prodavatelja i kupca ako se radi	
o strancima (češki, slovački , po	
potrebi i na druge jezike) pa sve	
do uknjižbe prava vlasništva i	
promjene posjedovnog stanja,	
kao i predaje porezne prijave u	
poreznu upravu.	



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

APARTMANSKA KUĆA S 5 STAMBENIH JEDINICA I GARAŽOM, 80 M OD
MORA, MIRNA POZICIJA, VIR

عقار لا:

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

232.59 m²

حجم القطعة:

265 m²

غرف النوم:

13

الحمامات:

5

السعر:

620,000.00 €

نشرت من قبل:

22.01.2024

شرط

شرط:

تكييفها حديثا

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Vir

منطقة المدينة:

Vir

Poštanski broj:

23234

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،

تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي،

ADSL

B

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

نعم فعلا

3

كراج:

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju fenomenalna apartmanska kuća, 80 m od mora, Vir SUTEREN:
Garaža za 3 auta (22,85m²) i studio apartman (kuhinja, dnevni boravak i kupaonica, spremište) -33m². 1. KAT: A1 apartman (dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, natkrivena terasa) - 51,14m². A2 apartman (dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, natkrivena terasa) - 49,38m² 2. KAT: A3 apartman (dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, natkrivena terasa) - 49,53m² A3 apartman (dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, natkrivena terasa) - 49,54m² UKUPNA OBRAČUNSKA BRUTTO GRAĐEVINSKA POVRŠINA ZGRADE: 329,71m² Vrhunski otvoren pogled na more iz svih apartmana, mirna i tiha pozicija, za odmoriti dušu! Dvorište je popločano i lijepo uređeno, u dvorištu se nalazi 3 parkirna mjesta. Roštilj i prostor za druženje uz roštilj, te vrt. Solarni paneli za grijanje vode - spojeno na sistem podnog grijanja! Velika ušteda na potrošnji struje! Uhodan posao u turističkom najmu s 3 zvjezdice u trajanju od 4 godine sa stalnim gostima! Izvrsna investicijska prilika s mogućnošću povrata uloženog kroz turistički najam! Prodaje se potpuno namješteno (sa svim namještajem i aparaturom). Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2042055N Energetska klasa: B

معلومات الاتصال إضافية

562088

الرقم المرجعي الداخلي:

2042055N

Agency ref id:

+385 (99) 298-8355

الهاتف للإتصال: