

2u1 - 2 KUĆE S VELIKOM OKUĆNICOM, 230 M OD PLAŽE! IZVRSNA PRILIKA! UGLJAN, Preko, بيت

معلومات البائع

Adria Team	: الاسم
Adria	: الاسم الاول
Team	: الاسم الاخير
Adria Team Real Estate d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://adriateam.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Zadarska županija	Region:
Zadar	City:
23000	: الرمز البريدي
Matije Gubca 40	: عنوان
00385992988355	Mobile:
0038523335880	Phone:
Pratimo Vas u cijelom postupku	: عنا

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet



nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

2u1 - 2 KUĆE S VELIKOM OKUĆNICOM, 230 M OD PLAŽE! IZVRSNA
PRILIKA! UGLJAN

عام
العنوان:

بيع منفصل
382 m²
751 m²
900,000.00 €
22.01.2024

عقار لبيع
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
السعر:
نشرت من قبل:

حافظ

شرط
شرط:

Croatia
Zadarska županija
Preko
Ugljan
23275

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

مكان

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:



ما، خط هاتف نشط، مكيف هوا،
تركيب الهاتف، خزان للصرف الصحي
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
25كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju izvrsne nekretnine - 2 kuće s velikom okućnicom! Ugljan Ovi fenomenalni objekti su komplet uređeni s kvalitetnim namještajem, uređajima, posteljinom, te posuđem i kao takvi se prodaju, doslovno ključ u ruke! Za ljubitelje rustikalnog i drva! Kanadski bor i hrast - masivno drvo, mramorne pločice, komplet uređeno u američko/kanadskom stilu! Objekti nisu klasične dalmatinske gradnje, već se izrazito pazilo na detalje! OBJEKTI SE MOGU KUPITI I ODVOJENO! Veća kuća - 610.000,00 EUR Manja kuća - 310.000,00 EUR CIJENA ZA OBIJE: 900.000,00 EUR OPIS OBJEKTA: VEĆA KUĆA (kuća 1) - STAMBENI PROSTOR: 232m2 Prizemlje: 1 spavaća soba, dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, kupaonica, ostava, velika i natkrivena terasa, te veliko uređeno dvorište, na kat se dolazi prekrasnim drvenim stepenicama od masivnog drva. Kat: 3 spavaće sobe, kupaonica, garderoba, predsoblje, 3 terase. MANJA KUĆA (kuća 2) - STAMBENI PROSTOR: 150m2 Prizemlje: hodnik i predsoblje, dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja, kupaonica. Kat: 2 spavaće sobe s dnevnim boravkom ukomponiran uz spavaću sobu, kupaonica, 3 terase. Okućnica je prostrana, uređena i održavana! U samom dvorištu se nalazi i garaža, te ljetna kuhinja. Prostor dvorišta je uređen travnjakom, te mediteranskim biljkama. Objekti imaju tri pristupna puta, s glavne ceste i sporedne ceste. Dvorište ima dovoljno parking mjesta za 20 auta! S obzirom na oblik dvorišta, može se postaviti i prostran bazen! Čisto vlasništvo 1/1, kuća je spojena na gradski vodovod, ali ima i dodatno gusternu, struja, te septička jama (ali se može spojiti i na gradsku kanalizaciju!) IZVRSNA PRILIKA!!! 2u1! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420214N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

562096
20420214Nالرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: