

## KAMENA KUĆA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, SVIRČE- JELSA, Jelsa.

بيت

### معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet



nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

KAMENA KUĆA S DVIJE STAMBENE JEDINICE, SVIRČE- JELSA

بيع  
منفصل  
181.09 m<sup>2</sup>  
3  
3  
280,000.00 €  
22.01.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تكييفها حديثا

شرط:

مكان

بلد:

Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Jelsa : مدينة:

Svirče : منطقة المدينة:

21465 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

ما، خزان للصرف الصحي  
قيد التحضير

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

وصف

Na prodaju kamena kuća s dvije stambene jedinice, Jelsa - Svirče OPIS  
NEKRETNINE: Stambena zgrada, katnosti Su+Pr+K, izvedena je kao  
poluugrađena za zgradom zapadno. Sastoji se od dvije sobe s kupatilima u  
suterenu, sobe s kupatilom u prizemlju, te prostranog dvoetažnog stana na  
prizemlju i katu s terasom. Neto površina zgrade po etažama: - Suteran: 55,37 m<sup>2</sup> -  
Prizemlje: 60,64 m<sup>2</sup> - Kat: 65,08 m<sup>2</sup> Ukupno: 181,09 m<sup>2</sup> Svi zidovi su kameni, sa  
cementnim vezivnim sredstvom debljine 40-70cm. Međukatne konstrukcije su  
armiranobetonske ploče, krovna konstrukcija kupa na drvenim gredama. Pregradni  
zidovi su od blok-opeke. Vrata i prozori su do PVC-a sa aluminijskim griljama.  
Završna obrada podova je parket i keramičke pločice na mjestu mokrih čvorova.  
Zgrada je solidno opremljena, adaptirana je prije 7-8 godina: promjenjeni su  
prozori, uređena su kupatila, sobe, kuhinja, terasa, stubište. Sobe u prizemlju i na  
katu su klimatizirane. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska,  
slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta:  
20421291N Energetska klasa: U izradi

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

562121 الرقم المرجعي الداخلي:

20421291N

Agency ref id: