

**OBITELJSKA VILA S BAZENOM, VIR, Vir, بيت**

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.	Phone:
	عنا:



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

OBITELJSKA VILA S BAZENOM, VIR

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

214 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

576 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

550,000.00 €

السعر:

22.01.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

حافظ

شرط:

2020

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vir

مدينة:

Vir

منطقة المدينة:

23234

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

ما، مكيف هوا،، الصرف الصحي

بنية التحتية:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju obiteljska vila s bazenom u izgradnji, 350 m od mora, Vir - Zadar. Netto površina kuće iznosi 214,30 m<sup>2</sup>, a nalazi se na odličnoj lokaciji u centru Vira. OPIS NEKRETNINE: Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica, wc, spremište, natkrivena terasa (17,57m<sup>2</sup>) i garaža. 1. kat : hodnik, 4 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa (16,47m<sup>2</sup>) i nenatkrivena terasa (14,92m<sup>2</sup>). Ukupna korisna površina kuće - 186,09 m<sup>2</sup>. veličina parcele: 576m<sup>2</sup> Kuća je u fazi izgradnje, a na jesen kreće uređenje fasade. - Odlična lokacija - centar Vira - 350 m od mora i plaže - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421334N

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 562130

Agency ref id: 20421334N