

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, IZVRSNA POZICIJA!! 350 m OD MORA, ZADAR, Zadar, أرض

### معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku	Phone:
kupoprodaje neretnine i vodimo	عنا:
brigu o svim bitnim detaljima	
umjesto Vas. Nudimo Vam	
široki spektar usluga i pružamo	
kompletan pravni servis, od	
provjere dokumentacije vezane	
uz određenu nekretninu,	
Ugovora o kupoprodaji sa	
prijevodom na/sa jezika	
prodavatelja i kupca ako se radi	
o strancima (češki, slovački , po	
potrebi i na druge jezike) pa sve	
do uknjižbe prava vlasništva i	
promjene posjedovnog stanja,	
kao i predaje porezne prijave u	
poreznu upravu.	



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, IZVRSNA POZICIJA!! 350 m OD MORA,  
ZADAR

عقار لاق:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

بيع

بنا ، الكثير

558 m<sup>2</sup>

558,000.00 €

22.01.2024

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة:

Zadarska županija

Zadar

منطقة المدينة:

Jazine

23000

Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju građevinsko zemljište pravilnog oblika, izvrsna pozicija!!! Zadar - Jazine OPIS NEKRETNINE: Idealno za gradnju obiteljske kuće ili manje zgrade. 16 m širine \* 35 m dužine. Svi priključci uz parcelu. Izvrsna pozicija!! Blizina kolodvora, trgovinskih centara, plaže, škole, vrtića i sl. NAMJENA: Dozvoljena je gradnja novih zgrada na neizgrađenim građevnim česticama prema sljedećim uvjetima: - način pristupa prema zatečenom stanju - visina zgrade – max. 7 m, osim kod usklađenja s okolnom gradnjom - izgradnja septičke jame i cisterne na vlastitoj čestici - krov ravni, ili kosi ili kombinacija ravnog i kosog krova uz uvjet da se odvodnja rješava na vlastitoj čestici - minimalna površina građevne čestice je 350 m<sup>2</sup> za samostojeću zgradu 200 m<sup>2</sup> za dvojnu zgradu 150 m<sup>2</sup> za zgrade u nizu Minimalna udaljenost od međe susjedne građevne čestice u skladu s općim uvjetima plana osim u slučajevima kada je udaljenost već izgrađene (susjedne) građevine od međe manja od Planom propisanog minimuma (reciprocitet). Za sve

dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421356N

### معلومات الاتصال إضافية

562134 : الرقم المرجعي الداخلي  
20421356N Agency ref id: