

KUĆE U NIZU S VRTOM, 200 m OD PLAŽE!!! TOP LOKACIJA!! PAG - NOVALJA, Novalja, بيت

معلومات البائع

Adria Team	: الاسم
Adria Team	: الاسم الاول
Adria Team Real Estate d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	: الموقع
Zadarska županija	: بلد
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	: الرمز البريدي
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

KUĆE U NIZU S VRTOM, 200 m OD PLAŽE!!! TOP LOKACIJA!! PAG -
NOVALJA

عقار لاق:

بيع

نوع البيت:

في تسلسل

قدم مربعة:

110.42 m²

حجم القطعة:

22 m²

غرف النوم:

3

الحمامات:

1

السعر:

430,000.00 €

نشرت من قبل:

22.01.2024

شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

شرط:

حافظ

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ličko-senjska županija

مدينة:

Novalja

منطقة المدينة:

Novalja

Poštanski broj:

53291

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:

ماء، خط هاتف نشط، مكيف هواء،

تركيب الهاتف، ADSL

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju kuće u nizu s vrtovima, novogradnja - top lokacija, Pag - Novalja.

OPIS NEKRETNINE: AP1 (2 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, terasa; 1.kat: 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon, apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (21,08 m²) - 75,94 - PRODANO! S1 (3 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, nat. terasa; 1.kat: 1 spavaća soba, TV salon/galerija, kupaonica, balkon; 2. kat: 2 spavaće sobe, kupaonica i nat. balkon. Apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (22,35 m²) - 110,42 m² - 430.000,00 EUR S2 (3 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, nat. terasa; 1.kat: 1 spavaća soba, TV salon/galerija, kupaonica, balkon; 2. kat: 2 spavaće sobe, kupaonica i nat. balkon. Apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (22,35 m²) - 110,42 m² - 430.000,00 EUR S3 (3 etaže) - Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, nat. terasa; 1.kat: 1 spavaća soba, TV salon/galerija, kupaonica, balkon; 2. kat: 2 spavaće sobe, kupaonica, nat. balkon, krovna terasa. Apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (21,84 m²) - 126,55 m² - 518.000,00 EUR AP2 (3 etaže) - podrum i kupaonica, prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava/spremište, ulazni prostor, WC, terasa; 1.kat: 2 spavaće sobe, kupaonica, nat. balkon, apartmanu pripadaju i 2 parkirna mjesta te vrt korisne površine (85,28 m²) - 117,45 m² - 481.545,00 EUR - TOP POZICIJA!! 200 m od plaže! - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - Opremljeno vrhunskim materijalima 1. klase; - Ariston bojleri i potpuno opremljene kupaonice; - Podovi: keramika i kamen; - Grijanje/hlađenje - inverter, sve sobe klimatizirane; - Staklene ograde na balkonima (zatamnjena stakla); - Vrtovi imaju izvod za vodu; - Preuzimanje nekretnine nakon sezone 2023. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-009N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

562153

الرقم المرجعي الداخلي:

22-009N

Agency ref id: