

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

LUKSUZNI APARTMANI S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, 1. RED
DO MORA, VINJERAC-ZADAR

عقار لاق:

قدم مربعة:

بيع
127 m²

طابق:

1

غرف النوم:

4

الحمامات:

2

السعر:

565,000.00 €

نشرت من قبل:

22.01.2024

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

شرط:

حافظ

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Posedarje

منطقة المدينة:

Vinjerac

Poštanski broj:

23242

تصاريح

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما، مكيف هوا،

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju luksuzni apartmani s otvorenim pogledom na more, 1. red do mora, Vinjerac - Zadar, OPIS NEKRETNINE: dva dvoetažna stana oznake (E-1 i E-2) s prekrasnom galerijom od 6m visine i skrivenom vinotekom jedan stan oznake (E-3) koji se proteže kompletnom etažom i direktnim pogledom na more jedan penthouse oznake (E-4) s krovnom terasom koji je isturen do čak 5m bez potpore definitivno najkvalitetniji, najluksuzniji i najzahtjevniji objekt u Vinjercu. CIJENA: Stan E-1, 550.000 EUR - REZERVIRANO! Stan E-2, 550.000 EUR - PRODANO! Stan E-3, 565.000 EUR Stan E-4, 1080000 EUR -kompletan objekt je betonski, projektiran iznad propisanog visokog standarda za našu protupotresnu zonu -visoka razina energetske učinkovitosti -moderan dizajn stanova sa spuštenim stropovima i ugrađenim rasvjetnim tijelima -fasada od grafitnog stiropora debljine 15cm -kompletna fasada obložena bijelim bračkim kamenom (kamen s falcom) i porculanom Marmoker (Night storm) -svi podovi stanova su obloženi s porculanom dim. 1.20cm*1.20cm -podno grijanje postavljeno kroz kompletan stan -klimatizacija (grijanje/hlađenje) postavljeno kroz kompletan stan -postavljene dizajn tapete Luigi Colani -kupaonske sanitarije geberit/hansgrohe -svi ogradni zidovi obloženi u brački kamen s falcom -schuco aluminijska stolarija (podizno-klizne stijene Ass 70 Hi, prozori Aws 75 Si) -vanjska stakla u boji Grey, vanjsko kaljeno staklo od 1cm s kaljeno-laminiranim staklom iznutra od 1.2cm -panoramske podizno-klizne stijene visine 2.80cm -aluminijske rolete na struju -klizne aluminijske grilje -staklene ograde na terasama -staklene ograde na unutarnjem stepeništu -video nadzor objekta i parkinga -automatizirana klizna vrata parkinga -automatizirana vanjska led rasvjeta -vanjski bazeni sa staklenim ogradama -vanjske ljetne kuhinje -mediteranski vrtovi (visoke palme, pitospora, lavanda..) Početak gradnje: 09. 2022 Uveljivo: ljeto 2023 Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-020N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

562154 :الرقم المرجعي الداخلي
22-020N Agency ref id: