

VILA, 5 m OD MORA, ODLIČNA LOKACIJA! - ROGOZNICA, Rogoznica,

بيت

معلومات البائع

Adria Team

الاسم:

Adria

الاسم الاول:

Team

الاسم الاخير:

Adria Team Real Estate d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

<https://adriateam.com>

الموقع:

Croatia

بلد:

Zadarska županija

Region:

Zadar

City:

23000

الرمز البريدي:

Matije Gubca 40

عنوان:

00385992988355

Mobile:

0038523335880

Phone:

عنا:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te finansijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet



nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VILA, 5 m OD MORA, ODLIČNA LOKACIJA! - ROGOZNICA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	104 m ²
حجم القطعة:	112 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	700,000.00 €
نشرت من قبل:	22.01.2024

شرط

شرط: حافظ

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Rogoznica
منطقة المدينة:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات اضافية

بنية التحتية:	ماء، مكيف هواء
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se VILA u Rogoznici pored samog mora, udaljena samo 5m. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata te se nalazi na parceli od 176 m². OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, spremište 1. KAT - 3 spavaće sobe, kupaonica - parkirno mjesto u dvorištu; - klimatizirano Na južnom dijelu Šibensko-kninske županije, u dubokoj uvali koja je dobro zaštićena od udara vjetra, svega 34km udaljena od Šibenika smjestila se Rogoznica. Rogoznica ima 54 km dugu obalu i geografski položaj koji je smješta upravo u središte Dalmatinske obale, te je najistureniji dio hrvatskog kopna koji zadire duboko u Jadransko more. Položaj Rogoznice razdvaja Sjeverni i Južni Jadran, što je iznimno naglašeno i specifičnim klimatološkim ponašanjima na ovom području. Kopneni dio Rogoznice bio je naseljen već 1390. godine. No strahujući pred Turcima, 1518. godine stanovništvo se seli na otočić iz sigurnosnih razloga. Današnji centar Rogoznice čine nekad kopneni dio zvan Kopača i otočić Kopara, spojeni umjetnim nasipom u jednu cjelinu. Središte Rogoznice nalazi se na poluotoku gdje su se uglavnom zadržale stare kamene kuće, što rogozničkoj rivi daje autentičnu mediteransku atmosferu. Veći dio otoka prekriven je borovom šumom te je idealan za šetnju i ostale vrste rekreacija. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-200N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 562208
Agency ref id: 22-200N