

NOVA LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE - VELIKO BRDO, MAKARSKA, Makarska, بيت

معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku	Phone:
kupoprodaje neretnine i vodimo	عنا:
brigu o svim bitnim detaljima	
umjesto Vas. Nudimo Vam	
široki spektar usluga i pružamo	
kompletan pravni servis, od	
provjere dokumentacije vezane	
uz određenu nekretninu,	
Ugovora o kupoprodaji sa	
prijevodom na/sa jezika	
prodavatelja i kupca ako se radi	
o strancima (češki, slovački , po	
potrebi i na druge jezike) pa sve	
do uknjižbe prava vlasništva i	
promjene posjedovnog stanja,	
kao i predaje porezne prijave u	
poreznu upravu.	



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

NOVA LUKSUZNA VILA S POGLEDOM NA MORE - VELIKO BRDO,
MAKARSKA

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

300 m²

حجم القطعة:

700 m²

غرف النوم:

5

الحمامات:

5

السعر:

1,299,000.00 €

نشرت من قبل:

22.01.2024

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

شرط:

حافظ

تم بناؤه:

2022

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Splitsko-dalmatinska županija

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

Veliko Brdo

Poštanski broj:

21300

تصاريح

رخصة بنا ،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،

تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

نعم فعلا
4

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se nova luksuzna VILA s bazenom u Velikom Brdu. Nekretnina je ukupne površine 300m² i smještena je na zemljištu površine 700m². Sastoji se od prizemlja i kata. OPIS NEKRETNINE: - četiri spavaće sobe; - pet kupaonica; - manji apartman za goste s posebnim ulazom; - prostrana potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom; - dnevni boravak s izlazom na prostranu vanjsku terasu površine 50m² s bazenom; - praonica; - Infinity grijani bazen je dimenzija 12×4 (glass mosaic) sa zasebnim dijelom za djecu, ima automatski sistem filtriranja; - s istočne strane objekta se nalazi manja vanjska kupaonica za goste na bazenu; - sa zapadne strane je prostrana natkrivena terasa s vanjskom kuhinjom i blagovaonskim prostorom; - okućnica je uređena mediteranskim biljem sa sistemom automatskog navodnjavanja; - zatvoreni parking za 3-4 automobila iza automatskih vrata; - jedno parkirno mjesto ispred vile OPIS MATERIJALA: - ulazna kapija s videofonom; - Veka vanjski otvori (sistem s tri komore i komarnici); - vrhunska vanjska izolacija; - sistem grijanja i hlađenja; - security kamera i alarm sistem; - VIESMANN solarni paneli; - podno grijanje; - inteligentni sistem elektroinstalacija NIKO; - premium sistem rasvjete; - vrhunski aparati (BOSCH, VILLEROY&BOCH, GROHE, HANSA); - premium keramika ATLAS CONCORDE; - opremljena namještajem po mjeri; - potpuno ograđena privatnom ogradom i automatskim željeznim vratima izrađenim po mjeri Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-063N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

562276
23-063N

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: