

## LUKSUZNI APARTMANI U NOVOGRADNJI, 20 m OD MORA - ZATON, Nin, شقة

### معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

LUKSUZNI APARTMANI U NOVOGRADNJI, 20 m OD MORA - ZATON

العنوان:

عقار لـ:

بيع

68.08 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

282,880.00 €

السعر:

22.01.2024

نشرت من قبل:

## شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

شرط:

حافظ

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Nin

منطقة المدينة:

Zaton

Poštanski broj:

23232



## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

بنية التحتية:

مكيف هواء

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

قيود التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

16

## وصف

Na prodaju APARTMANI u izgradnji udaljeni 20 m od mora u Zatonu. Nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, natkrivena terasa, lođa) - 76,41 m<sup>2</sup> - 305.640,00€ S2 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, nenatkrivena terasa, lođa) - 77,72 m<sup>2</sup> - 310.880,00€ S3 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena i nenatkrivena terasa, lođa) - 70,72 m<sup>2</sup> - 282.880,00€ - **PRODANO!** 1. KAT - S4 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, natkrivena terasa) - 74,90 m<sup>2</sup> - 374.500,00€ S5 (2 spavaće sobe, 2 kupaonice, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, hodnik, nenatkrivena terasa, lođa) - 72,72 m<sup>2</sup> - 363.600,00€ S6 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 68,08 m<sup>2</sup> - 340.400,00€ 2. KAT - S7 (3 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 hodnika, lođa, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena i nenatkrivena terasa) - 137,02 m<sup>2</sup> - 822.120,00€ S8 (3 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnik, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, lođa, natkrivena terasa) - 141,75 m<sup>2</sup> - 850.500,00€ - svi apartmani imaju pogled na more; - svakom apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta; - apartmani u prizemlju imaju vlastite vrtove; - penthousei s grijanim bazenima na krovnoj terasi s pergolama OPIS MATERIJALA: - aluminijska stolarija s elektroroletama i žaluzinama na staklenim stijenama (Schüco); - dizalo (Schindler); - podno grijanje dizalicom topline i klima uređaji (Mitsubishi); - prvoklasna keramika velikog profila; - parket Završetak gradnje planiran do kraja godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-064N Energetska klasa: U izradi

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

562277

الرقم المرجعي الداخلي:

23-064N

Agency ref id: