

## MODERNA VILA UDALJENA 150 m OD MORA, NOVOGRADNJA - PRIVLAKA, Privlaka, بيت

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku	Phone:
kupoprodaje neretnine i vodimo	عنا:
brigu o svim bitnim detaljima	
umjesto Vas. Nudimo Vam	
široki spektar usluga i pružamo	
kompletan pravni servis, od	
provjere dokumentacije vezane	
uz određenu nekretninu,	
Ugovora o kupoprodaji sa	
prijevodom na/sa jezika	
prodavatelja i kupca ako se radi	
o strancima (češki, slovački , po	
potrebi i na druge jezike) pa sve	
do uknjižbe prava vlasništva i	
promjene posjedovnog stanja,	
kao i predaje porezne prijave u	
poreznu upravu.	

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet



nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

MODERNA VILA UDALJENA 150 m OD MORA, NOVOGRADNJA -  
PRIVLAKA

عقار لا:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

234 m<sup>2</sup>

غرف النوم:

5

الحمامات:

4

السعر:

800,000.00 €

نشرت من قبل:

22.01.2024

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

شرط:

تحت الإنشاء

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadarska županija

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

Privlaka

Poštanski broj:

23233



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju VILA u novogradnji u Privlaci. Nekretnina se proteže kroz prizemlje i  
1. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - kuhinja + blagovaonica + dnevni  
boravak, fitness, svlačionica, sauna, 2 WC-a, spavaća soba, kupaonica 1. KAT - 3  
spavaće sobe, 2 lođe, 3 kupaonice, predsoblje. Na prostranom pješčanom  
poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko  
mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom

za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrata. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjadi, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-105N  
Energetska klasa: U izradi

### معلومات الاتصال إضافية

562302 :الرقم المرجعي الداخلي  
23-105N Agency ref id: