

## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA - ŠIMUNI, PAG, Pag, شقة

### معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA  
- ŠIMUNI, PAG

عام  
العنوان:

بيوع  
68.92 m<sup>2</sup>  
3  
1  
241,220.00 €  
22.01.2024

عقار لاق:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا  
تحت الإنشاء

بنا ، جديد:  
شرط:

## مكان

Croatia  
Zadarska županija  
Pag  
Šimuni  
23251

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

6

عدد مواقف السيارات:

## وصف

Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u izgradnji udaljenoj 100 m od mora

معلومات اضافية:

u Šimunima na otoku Pagu. Nekretnina se proteže na suteran, prizemlje te 1. kat.  
OPIS NEKRETNINE: SUTERAN - A1 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, vrt, parkirno mjesto) - 78,26 m<sup>2</sup> - 273910 EUR S1 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 3 spavaće sobe, kupaonica, natkrivena terasa, vrt, parkirno mjesto) - 90,41 m<sup>2</sup> - 316435 EUR PRIZEMLJE - A2 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, 2 lođe, parkirno mjesto) - 68,92 m<sup>2</sup> - 241220 EUR S2 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkriveni balkon, lođa, parkirno mjesto) - 80,05 m<sup>2</sup> - 280175 EUR 1. KAT - S3 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, 2 lođe, parkirno mjesto) - 68,92 m<sup>2</sup> - 241220 EUR - REZERVIRANO! S4 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkriveni balkon, lođa, parkirno mjesto) - 80,05 m<sup>2</sup> - 280175 EUR Planiran završetak izgradnje je do početka ljetne sezone 2024. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-123N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

562316 الرقم المرجعي الداخلي:

23-123N Agency ref id: