

APARTMANI U ZGRADAMA U NOVOGRADNJI - VIR, Vir, شقة

معلومات البائع	
Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.	Phone:
	عنا:



Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

APARTMANI U ZGRADAMA U NOVOGRADNJI - VIR

بيع
68.3 m²
3
1
204,217.00 €
22.01.2024

عام
العنوان:
عقار لا:
قدم مربعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
2024
حافظ

شرط
بنا، جديد:
تم بناؤه:
شرط:



Croatia
Zadarska županija
Vir
Vir
23234

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

ما
قيد التحضير

معلومات إضافية
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

12

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

Prodaju se APARTMANI u dvije spojene stambene zgrade (dvojni objekt) u

وصف
معلومات إضافية:

izgradnji na otoku Viru. Nekretnina se proteže kroz prizemlje, 1. kat i potkrovlje.

Apartmani su modernog dizajna i kvalitetne gradnje. OPIS NEKRETNINE:
ZGRADA 1 PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, kupaonica, ostava, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 70,2 m² - 209898 EUR 1. KAT - S2 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 70,2 m² - 209898 EUR POTKROVLJE - S3 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 70,2 m² - 209898 EUR ZGRADA 2 PRIZEMLJE - S4 (2 spavaće sobe, kupaonica, ostava, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 68,3 m² - 204217 EUR 1. KAT - S5 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 68,3 m² - 204217 EUR POTKROVLJE - S6 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, natkrivena terasa) - 68,3 m² - 204217 EUR - **PRODANO!** Svakom apartmanu pripadaju 2 parkirna mjesta te dio dvorišta od 40 m² za potrebe vrtne kućice, roštilja i sl. Svi apartmani će biti opremljeni do namještaja, osim kupaonice koja će biti potpuno namještena. OPIS MATERIJALA: - vrhunska talijanska keramika I. klase; - vanjska PVC stolarija u antracit boji njemačkog proizvođača Rehau Synego sa sedmocomornim profilom sa srednjom brtvom, roletama i komarnicima; - kvalitetna sobna vrata s magnetnom bravom; - električno podno grijanje u dnevnom boravku, blagovaonici, kuhinji i kupaonici; - moderne modularne utičnice i prekidači; - LED rasvjeta unutarnja i vanjska; - vodovodna instalacija izvedena s pex cijevima; - ugradbeni vodokotlići Geberit, kvalitetna sanitarija; - odvojeni satovi za vodu i struju; - video portafon; - toplinska fasada s 10 cm stiropora Objekti će biti useljivi do ljeta 2024. godine. Cijena: 2990 €/m² Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem.

Šifra objekta: 23-132N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

562323

الرقم المرجعي الداخلي:

23-132N

Agency ref id: