

## APARTMANSKA KUĆA S 5 APARTMANA, 170 M OD MORA, VIR - ZADAR, Vir, بيت

### معلومات البائع

Adria Team	: الاسم
Adria Team	: الاسم الاول
Adria Team Real Estate d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	: الموقع
Zadarska županija	: بلد
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	: الرمز البريدي
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
Pratimo Vas u cijelom postupku	Phone:
kupoprodaje neretnine i vodimo	عنا:
brigu o svim bitnim detaljima	
umjesto Vas. Nudimo Vam	
široki spektar usluga i pružamo	
kompletan pravni servis, od	
provjere dokumentacije vezane	
uz određenu nekretninu,	
Ugovora o kupoprodaji sa	
prijevodom na/sa jezika	
prodavatelja i kupca ako se radi	
o strancima (češki, slovački , po	
potrebi i na druge jezike) pa sve	
do uknjižbe prava vlasništva i	
promjene posjedovnog stanja,	
kao i predaje porezne prijave u	
poreznu upravu.	

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet



nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.  
38/2017

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

APARTMANSKA KUĆA S 5 APARTMANA, 170 M OD MORA, VIR -  
ZADAR

العنوان:

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
242.64 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
127 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
10	غرف النوم:
5	الحمامات:
380,000.00 €	السعر:
22.01.2024	نشرت من قبل:

## شرط

حافظ شرط:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir	مدينة:
Vir	منطقة المدينة:
23234	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:  
ما، مكيف هوا، خزان للصرف الصحي  
قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju kuća s 5 apartmana, 170 m od mora, Vir - Zadar Kuća je podjeljena na prizemlje i kat s uređenom okučnicom, parkingom i grilom. OPIS NEKRETNINE: Prizemlje: natkrivena terasa, kuhinja s dnevnim boravkom, kupaona, ostava, dvije spavaće sobe, + studio apartman. bruto površine 121,32 m<sup>2</sup> od čega neto 97,04 m<sup>2</sup>. Kat: vanjske stepenice: tri stambene jedinice, svaki apartman posjeduje jednu spavaću sobu, kuhinju s dnevnim boravkom, kupaona i terasa. Bruto površine 121,32 od čega neto 103 m<sup>2</sup>. - Voda cisterna-19.5 m<sup>3</sup> - septička jama, - struja, - dimnjak - peć na drva u prizemlju - pokretni klima uređaji. - Dostupne dvije plaže - 250 m s pogledom na velebit, druga plaža na južnu stranu - 170 m. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-153 Energetska klasa: U izradi

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 562341  
Agency ref id: 23-153