

KAMENA VILA, PRVI RED DO MORA, NEPOSREDNO UZ PLAŽU - BETINA, MODRAVE, Tisno, بيت

معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

KAMENA VILA, PRVI RED DO MORA, NEPOSREDNO UZ PLAŽU -
BETINA, MODRAVE

عام
العنوان:

بيع عقار لا:
منفصل نوع البيت:
80 m² قدم مربعة:
1163 m² حجم القطعة:
3 غرف النوم:
2 الحمامات:
1,300,000.00 € السعر:
22.01.2024 نشرت من قبل:

شروط
شروط:

حافظ

مكان

Croatia بلد:
Šibensko-kninska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tisno مدينة:
Betina منطقة المدينة:
22244 Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

ADSL مكيف هوا ،
قييد التحضير كفاءة الطاقة:
بنية التحتية:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se VILA u prvom redu do mora u Modravama u Betini. Nalazi se neposredno uz plažu. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe; - dnevni boravak; - kuhinja; - 2 kupaonice; - terasa; - balkon; - natkriveni prostor za druženje; - roštilj; - klimatizirana Betina je mjesto na sjeveroistočnoj obali otoka Murtera koji je s kopnom povezan pokretnim mostom u Tisnom. Nalazi se 35 km zapadno od Šibenika. Ime Betina potječe od keltske riječi «bet» što znači usta i opisuje izgled prirodno formirane luke Betine koja, poput usta, štiti brodove od naleta vjetra. Ime je simbolično i stoga što su Betinu kroz povijest zvali «ustima šibenskog kraja», zbog plodnog betinskog «Poja», bogatog ponajprije maslinama i smokvama, ali i povrćem koje je hranilo cijeli kraj. Betina je, uz Korčulu, najpoznatije i najstarije sjedište vrsnih kalafata (brodograditelja u drvu). Jedno je od zadnjih utočišta drvene brodogradnje u Europi. Nadaleko je poznat proizvod betinske brodogradnje Betinska gajeta koja datira iz 1740. godine. To je čvrst težački brod s latinskim jedrom kojim su stanovnici plovili do udaljenih posjeda na Kornatima, Modravama, Prosici i Vranskom jezeru. U čast ovog «svetog broda» svake se godine održava Regata za dušu i tilo, natjecanje u drvenim brodovima. Osim što su poznati brodograditelji, Betinjani su bili i poznati školjkari. Mnoge generacije Betinjana othranila je školjka. Školjke su se lovile pomoću brganje (sprave za vađenje školjki iz mora). Osim za prehranu, školjke su služile za dobivanje boje, kojom su se bojala sukna za izradu odjeće. Također su se mrvile i dodavale u građevinski materijal. Danas kada je izlov školjaka zabranjen, a u čast ove tradicije, već se 40 godina održava Dan brganje (prva nedjelja u kolovozu), velika cjelodnevna fešta sa zabavnim programom. Betinske plaže razasute su po cijelom mjestu, a odlikuju se iznimnom bistrinom mora i privlačnošću. Infrastrukturno su prilagođene kupaćima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-162N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

562348 الرقم المرجعي الداخلي:
23-162N Agency ref id: