

OPATIJA, CENTAR - ekskluzivan penthouse od 214m2 u luksuznoj novogradnji, wellness, pogled, Opatija, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, CENTAR - ekskluzivan penthouse od 214m2 u luksuznoj novogradnji,
wellness, pogled

بيع	عقار لـ:
214 m ²	قدم مربعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
67 m ²	منطقة الشرفة:
1.00 €	السعر:
11.07.2024	نشرت من قبل:

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة الشرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد: نعم فعلا

مكان

بلد:

Croatia
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Opatija

Poštanski broj:

51410



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, CENTAR - ekskluzivan penthouse od 214m2 u luksuznoj novogradnji,
wellness, pogled Ekskluzivan penthouse 21A 8B površine 214m2 nalazi se u
novogradnji u u srcu Opatije, udaljenoj samo 200 metara od poznate glavne ulice i
obale. Novogradnja predstavlja jedinstveni projekt s prekrasnim panoramskim
pogledom na more. Smješten u mirnoj jednosmjernoj ulici, okružen povijesnim
austro-ugarskim vilama, ovaj projekt se sastoji od dvije zgrade s ukupno 23

luksuzne jedinice, uključujući dvije podzemne garaže. Penthouse se sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 kupaonice, 1 WC-a, 3 garderobe, te natkrivene i nenatkrivene terase. U sklopu penthousea, na krovu, nalazi se nenatkrivena terasa i bazen. Uz vlasništvo stana dolaze i dva garažna parkirna mjesta, kao i pripadajuće spremište.

Ovaj jedinstveni projekt nudi vrhunsku razinu udobnosti i ekskluzivnosti s zajedničkom recepcijom i uslugom concijera za cijelu zgradu. Uz to, stanarima je na raspolaganju zajednički wellness prostor s bazenom duljine 12 metara, tri vrste sauna te privatna teretana unutar zgrade. Svaka jedinica u stambenoj zgradi opremljena je visokokvalitetnim materijalima, uključujući podno grijanje i fan-coil sustav na dizalicu topline SAMSUNG u svim prostorijama. Vanjska stolarija je od ALU materijala SCHUCO, dok su sanitarije odabrane iz ALICE NUR kolekcije, a armature su GESSI VIA TORTONA/VIA MANZON ili slično prema izboru kupca. Osim toga, stanarima je omogućen osobni izbor podnih i zidnih obloga iz FLOORGRES - CERIM asortimana, dok je u dnevnim prostorima dostupan višeslojni parket MOPAR u boji prema preferencijama kupca. Sigurnost je osigurana protuprovalnim ulaznim vratima. Uistinu lijepa i vrijedna nekretnina u samom centru Opatije koja je prava rijetkost na tržištu, time i idealna prilika za investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27046

معلومات الاتصال إضافية

562408 الرقم المرجعي الداخلي:
27046 Agency ref id: