

## التجارية العقارات, Varaždin, Poslovna zgrada na TOP lokaciji-SNIŽENO!

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). Naši timovi stoje Vam na



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Poslovna zgrada na TOP lokaciji-SNIŽENO!

بيع  
مستودع - ورشة عمل  
2700 m<sup>2</sup>  
2  
4  
1.00 €  
15.04.2024

## عام

العنوان:

ع قار ل:

هدف:

قدم مربعة:

طابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

## شرط

1994

تم بناؤه:

## مكان

بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Varaždinska županija

مدينة: Varaždin

منطقة المدينة: Centar

42000 Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



## معلومات اضافية

D

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Ponosno Vam predstavljamo ovu jedinstvenu priliku za kupnju poslovnog prostora, udaljenog samo 6 km od naplatne postaje Varaždin u poslovnoj zoni Varaždin. Ova nekretnina posjeduje sve što je potrebno za uspješno poslovanje i nudi prostor za različite industrije. Evo nekoliko ključnih karakteristika: Lokacija: Savršeno pozicionirana u poslovnoj zoni Varaždin, idealna za različite tvrtke i poduzetnike. Pristup nekretnini je olakšan zbog direktnog ulaza s glavne prometnice. Dvorište je uređeno i asfaltirano, pružajući dovoljno prostora za parkiranje, utovar, istovar i druge potrebe Vašeg poslovanja. Konstrukcija: Nosiva konstrukcija je izrađena od čvrstog AB skeleta, povezana zidovima od blok opeke. Krov je izgrađen od AB prednapregnutih tipskih ZT nosača sa sendvič limom. Vanjska stolarija je izrađena od PVC materijala s izoliranim staklima (IZO staklo), čime se osigurava energetska učinkovitost. Unutrašnji raspored: Prizemlje koje obuhvaća 118 m<sup>2</sup> uredskog prostora, idealnog za administrativne potrebe, proizvodno-skladišni dio od 422,50 m<sup>2</sup>, te hale koja se prostire na stvarnih 1568 m<sup>2</sup>, pružajući potencijal za različite industrije. Na katu se nalaze dodatni uredski prostori od 121,98 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina je prilika koju ne smijete propustiti! Investirajte u svoju budućnost i osigurajte savršen prostor za svoje poslovne ambicije. Za više informacija i pregled nekretnine, kontaktirajte nas danas!

KONTAKT: GIZELA MIHALJEVIĆ +385 99 8056 299  
gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga 00385 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1366

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 562514  
Agency ref id: VZ1366