

Svetvinčenat, okolica, zemljište na rubu naselja, Svetvinčenat, أرض

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Svetvinčenat, okolica, zemljište na rubu naselja

بيع  
بنا، الكثير  
2804 m<sup>2</sup>  
170,000.00 €  
16.04.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Svetvinčenat  
Svetvinčenat  
52342

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## وصف

Istra, Svetvinčenat, okolica Nalazi se u blizini slikovitog srednjovjekovnog grada Svetvinčenta, ovo veliko zemljište nudi jedinstvenu priliku za stvaranje vašeg vlastitog oaza privatnosti u Istri. Smješteno na rubu naselja, pruža osjećaj udaljenosti od gradske vreve, dok su svi potrebni sadržaji dostupni na svega

معلومات إضافية:

nekoliko minuta vožnje. Osim bogate kulturne ponude Svetvinčenta, u blizini su i prirodne ljepote, a nekoliko kuća za odmor u okolici pruža dodatnu udobnost i opciju za goste. Gradovi poput Pule i Rovinja udaljeni su samo 15-20 km, čime vam omogućuju brz pristup većim urbanim centrima. Zemljište se sastoji od 2043 m<sup>2</sup> građevinskog područja, pružajući vam slobodu planiranja i gradnje obiteljskih ili više obiteljskih građevina s tri nadzemne etaže (PR+I+Pk) i visinom do 9 metara. Ova velika prilagodljivost omogućuje vam stvaranje doma prema vlastitim željama i potrebama. Ovo zemljište također nudi investicijske mogućnosti, s opcijom podjele na manje parcele za izgradnju više objekata. S izuzetnom lokacijom i raznolikim mogućnostima, ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za stvaranje novih uspomena ili ulaganje u izgradnju i prodaju nekretnina. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog komada zemlje u srcu prekrasne Istre. ID KOD AGENCIJE: 1029-565

### معلومات الاتصال إضافية

562538 الرقم المرجعي الداخلي:  
1029-565 Agency ref id:  
+38552210824 الهاتف للإتصال: