

Valbandon moderna novogradnja dvoetažni stan 105m2,4ss+db!, Fažana, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Real nekretnine	الاسم الأخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima



raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Valbandon moderna novogradnja dvoetažni stan 105m<sup>2</sup>,4ss+db!

بيع	العنوان:
105 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
10 m <sup>2</sup>	الحمامات:
315,000.00 €	منطقة الشرفة:
28.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Fažana	مدينة:
	منطقة المدينة:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Valbandon manja zgrada u izgradnji na prodaju je stan na 2.katu objekta sa većom terasom.Naglasak je na kvaliteti i modernom dizajnu.Stan je dvoetažni ima 105m2 stambenog prostora i sastoji od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka , kuhinje s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe, mala ostava te kupaonica sa podnim grijanjem u galeriji se nalazi ulazni hodnik,dvije spavaće sobe, kupaonica i manji dnevni prostor. Udaljenost od plaže HIROBAZA je svega 1km. Grijanje je putem klima uređaja,trenutno je u fazi igradnje a planiran završetak je proljeće 2025 godine. Stan se nalazi 3 km od Fažane 3km od centra Pule.Parking uz stan je GRATIS. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0667

## معلومات الاتصال إضافية

562898

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-0667

Agency ref id:

0913314002

الهاتف للإتصال: