

KARLOVAC-OKOLICA, stan od 79 m2, 1S+DB, Duga Resa, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
Centar	City:
51000	City area:
VERDIEVA 5	الرمز البريدي:
00385958551067	عنوان:
0038551313003	Mobile:
0038551313007	Phone:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Fax:
ovlaštena agencija za	عنا:
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima



raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
KARLOVAC-OKOLICA, stan od 79 m2, 1S+DB	عقار لـ:
بيع	قدم مربعة:
84 m ²	طابق:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
2	الحمامات:
1	منطقة شرفة:
24 m ²	السعر:
254,000.00 €	نشرت من قبل:
28.06.2024	

شروط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024.	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Karlovačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Duga Resa	مدينة:
Gornje Mrzlo Polje Mrežničko	منطقة المدينة:
47250	Poštanski broj:

تصاريح

تصريح الموقع: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A



تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

OKOLICA KARLOVCA-stan od 79 m², 1S+DB sa pripadajućim parkirnim mjestom i spremištem od 5,51 m²! Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka sa blagovaonom, ostave, spavaće sobe, kupaonice i odvojenog sanitarnog čvora i lođe. Mogućnost kupnje garaže po cijeni od 25000 €. Predviden završetak radova je sredina 2025. godine. Nekretnina će se graditi kvalitetno i biti će bogato opremljena u završnoj fazi gradnje. Od opreme ističemo toplinsku pumpu za grijanje i hlađenje, vrhunsku vanjsku stolariju, termo fasadu od 14 cm debljine i dr. Ova luksuzna vila se sastoji od dva dijela koja su međusobno povezana sa 7 garaža. Nalazi se na rubu šume Kozjača, poznatu kao "pluća grada Karlovca". Nekretnina će pružati ugodan život u prirodnom okruženju i blizini centra grada na "četiri rijeke"! U cijenu je uračunat PDV! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11004

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 562904
Agency ref id: 11004
الهاتف للإتصال: 0916192051