

PRODAJA, KUĆA+PROJEKT, LOBORIKA, 703 m2, Marčana, بيت

معلومات البائع

Agencija Starling	: الاسم
Agencija Starling	: الاسم الاول
STARLING d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://www.starling.hr	: الموقع
Croatia	: بلد
Grad Zagreb	: Region:
Zagreb	: City:
10000	: الرمز البريدي
Prilaz Gjura Deželića 75/1	: عنوان
01 779 23 10	: Phone:
	: عنا



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, KUĆA+PROJEKT, LOBORIKA, 703 m2

بيع

منفصل

703 m²

703 m²

3

1

270,000.00 €

24.01.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا، جديد:

تم بناؤه:

نعم فعلا

2023

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija

Marčana
Loborika
52206

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

PRODAJA, KUĆA+PROJEKT, LOBORIKA, 703 m2 Prodaje se novoizgrađena kuća u naselju Loborika s projektom i građevinskom dozvolom za još jednu kuću s bazenom. Izgrađena je manja kuća od 50 m2, te projekt za kuću od 118 m2. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje, kupaonice, te vanjske terase. Nekretnina ima fotonaponsku elektranu za proizvodnju električne energije.

Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima a za dodatnu ugodnost grijanja postavljena je i peć na pelete. Zemljište je ograđeno betonskim zidom, te ogradom. Ispred kuće se nalaze četiri parking mjesta. Na okućnici bruto površine 703 m2 napravljen je projekt i izdana pravomoćna građevinska dozvola za izgradnju još jedne kuće sa bazenom ukupne površine od 118 m2 sa plaćenim komunalijama, provedenom strujom i vodom što budućim vlasnicima pruža priliku početka gradnje odmah. Gradilište je otvoreno u 12 mj. 2022. god. Vlasništvo je uredno. Cijena: 270.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5028

معلومات الاتصال إضافية

562996
5028

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: