

PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m², Pula, بيت

معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.starling.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Prilaz Gjure Deželića 75/1	الرمز البريدي:
01 779 23 10	عنوان:
Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.	Phone:
	عنا:



Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيوع	ع قار لا:
شبه منفصلة	نوع البيت:
170 m ²	قدم مربعة:
100 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2	الحمامات:
450,000.00 €	السعر:
24.01.2024	نشرت من قبل:

شرط	بناء جديد:
نعم فعلا	تم بناؤه:
2023	

مكان	بلد:
Croatia	

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Pula
منطقة المدينة : Štinjan
Poštanski broj: 52100

تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا
تصريح الموقع : نعم فعلا
شهادة ملكية : نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : A



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 3

وصف

معلومات إضافية:

PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m2 Prodaje se etaža duplex kuće u naselju Štinjan u blizini Pule. Novoizgrađena kuća je locirana 1,5 km od poznate plaže Hidrobaza, te 4 km od centra grada Pule. Kuća je rasprostranjena na dvije etaže ukupne netto kvadrature 170 m2. Prizemlje se sastoji od ulazne nadstrešnice, hodnika+stubišta, WC-a, praonice, open space dnevnog boravka s kuhinjom i natkrivene terase. Prvi kat sastoji od hodnika+stubišta, nenatkrivenog balkona, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i natkrivenog balkona koji ih povezuje. Ispred kuće se nalaze tri parking mjesta, te sa zadnje strane 100 m2 vrta. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno putem klima uređaja s dvije podne jedinice u prizemlju, te u svakoj spavaćoj sobi po jednoj. Također je po kući postavljeno električno podno grijanje. Kuća je građena kvalitetnim materijalima, zatvorena 5-komornom PVC stolarijom, te komarnicima. Vlasništvo je uredno. Cijena: 450.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5020

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 562999
Agency ref id: 5020
الهاتف للاتصال : +385 91 4455 050