

CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora, Crikvenica.بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
165 m ²	نوع البيت:
2	قدم مربعة:
5	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
495,000.00 €	الحمامات:
11.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Selce	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: B

وصف

معلومات اضافية:

CRIKVENICA, SELCE- kuća s 4 apartmana na 30 metara od mora Na prodaju smo dobili kuću u Selcu, smještenu na svega 30 metara od obale, koja pruža jedinstvenu priliku za život u blizini mora i turističkog uživanja. Ova nekretnina se ističe svojom raznovršnošću, a poslovnim prostorom od 40m² u prizemlju, stvarajući mogućnost za različite poslovne aktivnosti ili trgovine s obzirom na atraktivnu lokaciju. Na prvom i drugom katu kuće smještene su jednosobni apartmani i garsonijere, pružajući fleksibilnost u smještaju i potencijalu za turističko iznajmljivanje. Ova struktura omogućuje privatnost i udobnost, a istovremeno osigurava prostor za goste koji traže autentično iskustvo života uz obalu. Pogodnost ovog doma se dodatno ističe prostranom terasom iznad drugog

kata, koja nudi zadivljujući pogled na more. To postavlja savršeni ambijent za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima uz osvježavajući morski povjetarac. Ova kuća, smještena na nekoliko minuta hoda od prvih plaža, predstavlja izuzetnu priliku za turističku investiciju. Selce, već poznato po svojoj ljepoti i turističkoj privlačnosti, čini ovu nekretninu idealnom kako za vlastiti užitek, tako i za potencijalni prihod kroz iznajmljivanje. S obzirom na blizinu mora, raznolikost smještajnih jedinica i pogled s terase, ova kuća nudi sve što je potrebno za uspješnu turističku investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
27111

معلومات الاتصال إضافية

563107 :الرقم المرجعي الداخلي
27111 Agency ref id: